FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

https://elitegroupbodegas.com/

LOCAL – SURAMERICANA, MEDELLÍN

https://elitegroupbodegas.com/inmueble/local-suramericana-medellin-5/

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO	SITIO WEB
Sin dato	**https://elitegroupbodegas.com/**
CORREO	TELÉFONO
Sin dato	**Sin dato**
DIRECCIÓN	
Sin dato	

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA	CANON DE ARRIENDO	ADMINISTRACIÓN
Sin dato	**$ 3.500.000**	**Sin dato**

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL	ÁREA LOTE	ÁREA PRIVADA
25.00 m²	**25.00 m²**	**Sin dato**
ÁREA CONSTRUIDA	HABITACIONES	BAÑOS
25.00 m²	**0**	**1**
GARAJES	ESTADO FÍSICO	EDAD DEL INMUEBLE
0	**Usado**	**2025**

FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

https://elitegroupbodegas.com/

DETALLES CLAVE

CÓDIGO	GESTIÓN	TIPO
747	**Arriendo**	**Local**
CATEGORÍA	ETIQUETA	PAÍS
Sin dato	**Sin dato**	**Colombia**
DEPARTAMENTO/PROVINCIA	CIUDAD	BARRIO
Antioquia	**Medellín**	**Suramericana**
LUGARES CERCANOS	PUBLICADO	ACTUALIZADO
Sin dato	**2026-08-18**	**2026-08-18**

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Elite Group te presenta este excelente local comercial ubicado en una zona concurrida del sector Estadio. Un inmueble ideal para desarrollar tu negocio o como inversión. Distribuido en terraza privada y espacio interior, lo que permite una excelente organización de espacios para múltiples usos. Ambientes amplios y funcionales, ideales para comercio. Ubicación privilegiada, con cómodas vías de acceso y excelente cobertura de rutas de transporte público. Zona con alto flujo vehicular, perfecta para garantizar visibilidad y conectividad. Este inmueble te ofrece todo lo que necesitas para crecer ubicación, versatilidad y potencial comercial. Contáctanos y agenda tu cita para conocerlo. ¡Haz realidad tu próximo proyecto con Elite Group!

CARACTERÍSTICAS

- ✓ Acabados Cubierta Plano
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Área De Uso ComÚn Exclusivo
- ✓ Bombas De Gasolina
- ✓ Cerca A Iglesias
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Cerca De Centro Comercial
- ✓ Cerca De Zona Urbana
- ✓ Comodas Vias De Acceso
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Ladrillo A La Vista
- ✓ Locales Comerciales
- ✓ Monofásica
- ✓ Pisos Baldosa
- ✓ Puerta Persiana
- ✓ Restaurantes
- ✓ Servicios PÚblicos
- ✓ Sobre Vía Principal
- ✓ Sobre Vía Secundaria
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Uso Del Lote Comidas

FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

https://elitegroupbodegas.com/

CATÁLOGO MULTIMEDIA

Ficha técnica generada el 2026-10-13 17:03

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.