FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

https://elitegroupbodegas.com/

LOCAL – POBLADO, MEDELLÍN

https://elitegroupbodegas.com/inmueble/local-poblado-medellin-3/

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

SITIO WEB

https://elitegroupbodegas.com/

CORREO

Sin dato

TELÉFONO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA	CANON DE ARRIENDO	ADMINISTRACIÓN
Sin dato	**$ 9.000.000**	**Sin dato**

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL	ÁREA LOTE	ÁREA PRIVADA
90.00 m²	**90.00 m²**	**Sin dato**

ÁREA CONSTRUIDA	HABITACIONES	BAÑOS
90.00 m²	**0**	**2**

GARAJES	ESTADO FÍSICO	EDAD DEL INMUEBLE
0	**Usado**	**2026**

FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

https://elitegroupbodegas.com/

DETALLES CLAVE

CÓDIGO	GESTIÓN	TIPO
734	**Arriendo**	**Local**
CATEGORÍA	ETIQUETA	PAÍS
Sin dato	**Sin dato**	**Colombia**
DEPARTAMENTO/PROVINCIA	CIUDAD	BARRIO
Antioquia	**Medellín**	**Poblado**
LUGARES CERCANOS	PUBLICADO	ACTUALIZADO
Sin dato	**2026-08-13**	**2026-08-13**

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Ubicado en uno de los sectores más dinámicos y exclusivos de El Poblado, este local ofrece una excelente oportunidad para negocios que buscan visibilidad y fácil acceso. El espacio cuenta con una distribución abierta, pisos en excelente estado, iluminación mediante rieles, vitrina en vidrio que aporta luz natural y buena exposición comercial, además de repisas empotradas para exhibición. Su entorno combina comercio, oficinas, restaurantes, cafés y servicios, generando un alto flujo de clientes y un ambiente ideal para diferentes tipos de negocio.

CARACTERÍSTICAS

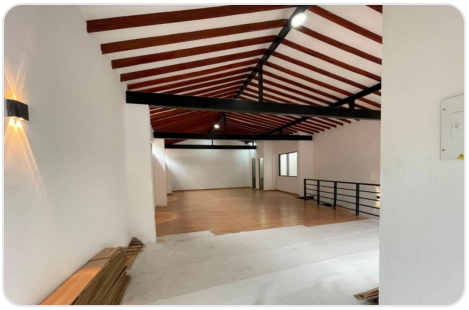
- ✓ Acabados Cubierta Cielo Raso Madera
- ✓ Área Urbana
- ✓ Baño Privado
- ✓ Cemento
- ✓ Cerca A Iglesias
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Comodas Vias De Acceso
- ✓ En El Piso
- ✓ En Zona Comercial
- ✓ En Zona Residencial
- ✓ Excelente Estado
- ✓ Fachada En Vidrio
- ✓ Gas Natural
- ✓ Ladrillo A La Vista
- ✓ Luz HalÓgena
- ✓ Nuevo
- ✓ Pisos Laminado
- ✓ Pisos Madera
- ✓ Puerta Peatonal
- ✓ Restaurantes
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Usado
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios

FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

https://elitegroupbodegas.com/

CATÁLOGO MULTIMEDIA



Ficha técnica generada el 2026-10-13 16:37

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.