## FICHA TÉCNICA

**Ecosistema Inmobiliario Homlity**

https://elitegroupbodegas.com/

## BODEGA – PERPETUO SOCORRO, MEDELLÍN

https://elitegroupbodegas.com/inmueble/bodega-perpetuo-socorro-medellin-3/

## INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

**Sin dato**

SITIO WEB

**https://elitegroupbodegas.com/**

CORREO

**Sin dato**

TELÉFONO

**Sin dato**

DIRECCIÓN

**Sin dato**

## FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

| VALOR DE VENTA | CANON DE ARRIENDO | ADMINISTRACIÓN |
|---|---|---|
| **Sin dato** | **$ 12.000.000** | **Sin dato** |

## DIMENSIONES Y AMBIENTES

| ÁREA TOTAL | ÁREA LOTE | ÁREA PRIVADA |
|---|---|---|
| **280.00 m²** | **280.00 m²** | **Sin dato** |

| ÁREA CONSTRUIDA | HABITACIONES | BAÑOS |
|---|---|---|
| **280.00 m²** | **0** | **2** |

| GARAJES | ESTADO FÍSICO | EDAD DEL INMUEBLE |
|---|---|---|
| **0** | **Sin dato** | **2026** |

## FICHA TÉCNICA

**Ecosistema Inmobiliario Homlity**

https://elitegroupbodegas.com/

## DETALLES CLAVE

| CÓDIGO | GESTIÓN | TIPO |
|---|---|---|
| **745** | **Arriendo** | **Bodega** |
| CATEGORÍA | ETIQUETA | PAÍS |
| **Sin dato** | **Sin dato** | **Colombia** |
| DEPARTAMENTO/PROVINCIA | CIUDAD | BARRIO |
| **Antioquia** | **Medellín** | **Perpetuo Socorro** |
| LUGARES CERCANOS | PUBLICADO | ACTUALIZADO |
| **Sin dato** | **2026-08-13** | **2026-08-13** |

## DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Bodega ubicada en zona industrial de Medellín, en el sector creativo, ideal para empresas que buscan estar ubicadas en esta zona, cuenta con área de mezzanine y area se bodega, idea para empresas que buscan crecimiento, producción, litografías, empresas de detailing de vehículos, esta es una oportunidad para estar a otro nivel, buenas rutas de transporte para sus colaboradores y cerca a estación del metro. NOTA: La Inmobiliaria Elite Group Bodegas factura por intermediación inmobiliaria 2 por ciento mas IVA una única vez a la firma del contrato de arrendamiento.

## CARACTERÍSTICAS

- ✓ Acabados Cubierta A Dos Aguas
- ✓ Acabados Cubierta Teja Plastica
- ✓ Acceso Pavimentado
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Almacenamiento
- ✓ Altura Metros
- ✓ Área Urbana
- ✓ Baño Bodega
- ✓ Bombas De Gasolina
- ✓ Cerca A Hospitales
- ✓ Cerca A Iglesias
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Cerca De Centro Comercial
- ✓ Comodas Vias De Acceso
- ✓ En Zona Comercial
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Iluminacion Natural
- ✓ Iluminacion Trifásica
- ✓ Kva
- ✓ Ladrillo A La Vista
- ✓ Otro
- ✓ Parques Cercanos
- ✓ Pisos Concreto
- ✓ Puerta Persiana
- ✓ Restaurantes
- ✓ Sobre Vía Secundaria

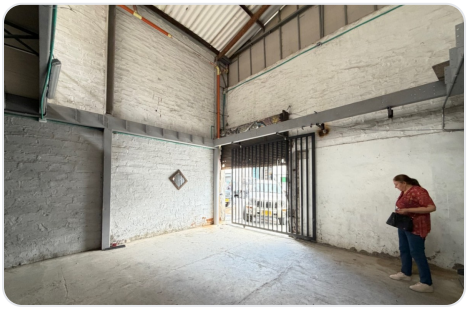
## FICHA TÉCNICA

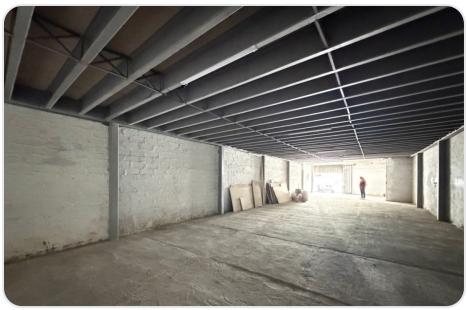
**Ecosistema Inmobiliario Homlity**

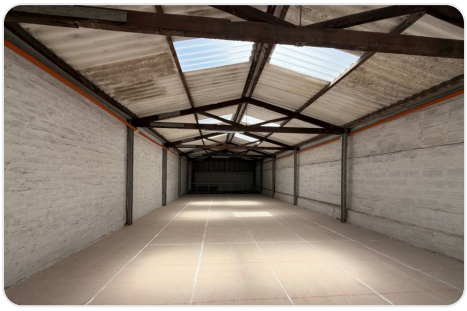
https://elitegroupbodegas.com/

- Tipo De Bodegas Pesada
- Trans. Público Cercano
- Uso Del Lote Industrial
- Zona Industrial

## CATÁLOGO MULTIMEDIA







Ficha técnica generada el 2026-10-13 15:40

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.