



FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

<https://elitegroupbodegas.com/>

OFICINA - LA CANDELARIA, MEDELLÍN

<https://elitegroupbodegas.com/inmueble/oficina-la-candelaria-medellin/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://elitegroupbodegas.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

\$ 1.550.000.000

CANON DE ARRIENDO

Sin dato

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

330.00 m²

ÁREA LOTE

330.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

330.00 m²

HABITACIONES

0

BAÑOS

4

GARAJES

0

ESTADO FÍSICO

Sin dato

EDAD DEL INMUEBLE

2026



FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

<https://elitegroupbodegas.com/>

DETALLES CLAVE

CÓDIGO

704

CATEGORÍA

Sin dato

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

Antioquia

LUGARES CERCANOS

Sin dato

GESTIÓN

Venta

ETIQUETA

Sin dato

CIUDAD

Medellín

PUBLICADO

2026-07-16

TIPO

Oficina

PAÍS

Colombia

BARRIO

La Candelaria

ACTUALIZADO

2026-07-16

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Invierte en una oficina estratégicamente ubicada en el corazón del Centro de Medellín, en un sector de alta dinámica comercial y empresarial. Este inmueble destaca por su excelente vista, que brinda un ambiente de trabajo agradable, mayor iluminación natural y una sensación de amplitud ideal para potenciar la productividad.

Su ubicación privilegiada ofrece fácil acceso a las principales vías de la ciudad, cercanía a entidades financieras, comercios, restaurantes, notarías y múltiples rutas de transporte público, facilitando la movilidad tanto de colaboradores como de clientes. Es una excelente oportunidad para empresas, profesionales independientes o inversionistas que buscan un inmueble con alta proyección de valorización en una de las zonas de mayor actividad económica de Medellín.

Contáctanos y agenda tu visita para conocer el espacio donde tu próximo proyecto puede comenzar.

CARACTERÍSTICAS

✓ Acabados Cubierta Plano

✓ Aire acondicionado

✓ Alarma

✓ Alcantarillado

✓ Ascensor

✓ Baño Oficina

✓ Bombas De Gasolina

✓ Cerca A Colegios-universidades

✓ Cerca A Hospitales

✓ Cerca A Iglesias

✓ Cerca A Sector Comercial

✓ Cerca A Supermercados

✓ Cerca De Zona Urbana

✓ Cocineta

✓ Comodas Vías De Acceso

✓ Estado Del Inmueble Bueno

✓ Ladrillo A La Vista

✓ Monofásica



FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

<https://elitegroupbodegas.com/>

✓ Parques Cercanos

✓ Restaurantes

✓ Sobre Vía Principal

✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios (oficinas)

✓ Pisos Baldosa

✓ Sencillo

✓ Sobre Vía Secundaria

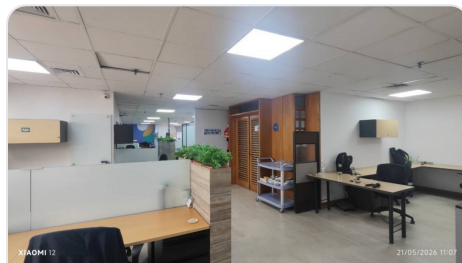
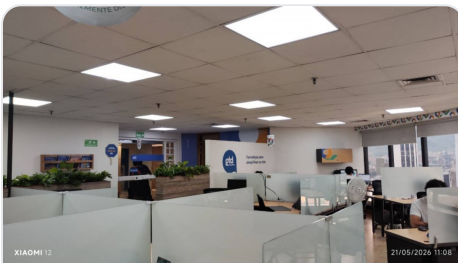
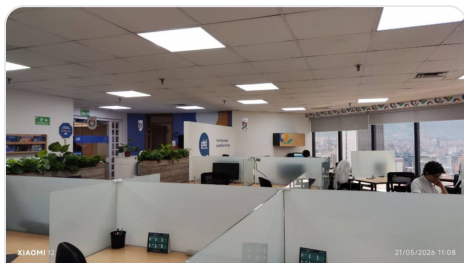
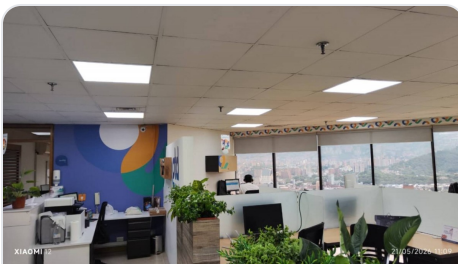
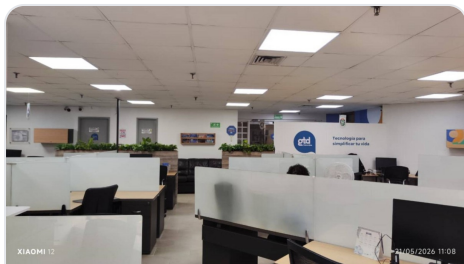
✓ Vigilancia 7 X 24

✓ Puerta Peatonal

✓ Servicios Públicos

✓ Trans. Público Cercano

CATÁLOGO MULTIMEDIA



🕒 Ficha técnica generada el 2026-10-28 09:58

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.