FICHA TÉCNICA



Carolina Aguirre Castañeda
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
3002751834
elitegroupbodegas@outlook.com
WhatsApp

OFICINA – AGUACATALA, MEDELLÍN

https://elitegroupbodegas.com/inmueble/oficina-aguacatala-medellin/

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO
Sin dato

SITIO WEB
https://elitegroupbodegas.com/

CORREO
Sin dato

TELÉFONO
Sin dato

DIRECCIÓN
Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA	CANON DE ARRIENDO	ADMINISTRACIÓN
Sin dato	**$ 4.700.000**	**Sin dato**

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL	ÁREA LOTE	ÁREA PRIVADA
73.00 m²	**73.00 m²**	**Sin dato**

ÁREA CONSTRUIDA	HABITACIONES	BAÑOS
73.00 m²	**0**	**1**

GARAJES	ESTADO FÍSICO	EDAD DEL INMUEBLE
0	**Usado**	**2002**

FICHA TÉCNICA



Carolina Aguirre Castañeda

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3002751834

elitegroupbodegas@outlook.com

WhatsApp

DETALLES CLAVE

CÓDIGO	GESTIÓN	TIPO
872	**Arriendo**	**Oficina**
CATEGORÍA	ETIQUETA	PAÍS
Sin dato	**Sin dato**	**Colombia**
DEPARTAMENTO/PROVINCIA	CIUDAD	BARRIO
Antioquia	**Medellín**	**Aguacatala**
LUGARES CERCANOS	PUBLICADO	ACTUALIZADO
Sin dato	**2026-11-12**	**2026-11-17**

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Excelente oficina ubicada en el sector de La Aguacatala, en edificio con ascensor, ideal para uso empresarial o profesional. Cuenta con una ubicación estratégica, cerca de la estación del Metro Aguacatala y con fácil acceso a importantes vías de la ciudad como la Avenida 80, la Avenida Regional y la Avenida Las Vegas. Su entorno ofrece excelentes alternativas de transporte y conectividad, facilitando el desplazamiento hacia diferentes sectores de Medellín. Una excelente opción para establecer o proyectar su negocio.

CARACTERÍSTICAS

- ✓ Acabados Cubierta Plano
- ✓ Ascensor
- ✓ Auditorio
- ✓ Baño Oficina
- ✓ Bombas De Gasolina
- ✓ Cemento
- ✓ Cerca A Colegios-universidades
- ✓ Cerca A Hospitales
- ✓ Cerca A Iglesias
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Cocineta
- ✓ Comedor
- ✓ Comodas Vias De Acceso
- ✓ En Edificio
- ✓ Excelente Estado
- ✓ Ladrillo A La Vista
- ✓ Monofásica
- ✓ Oficinas Administrativas
- ✓ Pisos CerÁmica
- ✓ Puerta Peatonal
- ✓ Restaurantes
- ✓ Sobre VÍa Principal
- ✓ Trans. Público Cercano

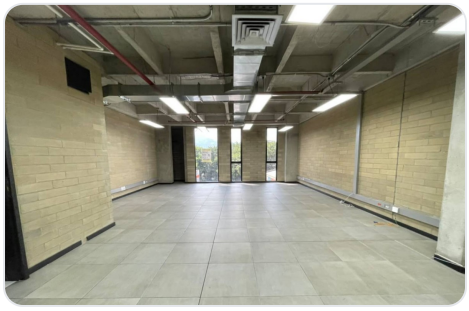
FICHA TÉCNICA

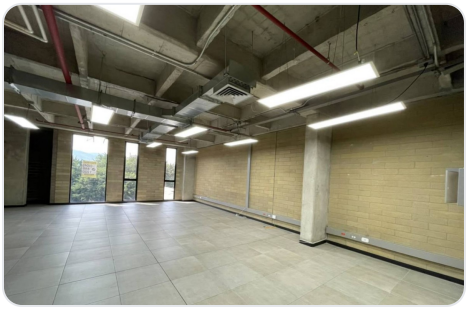
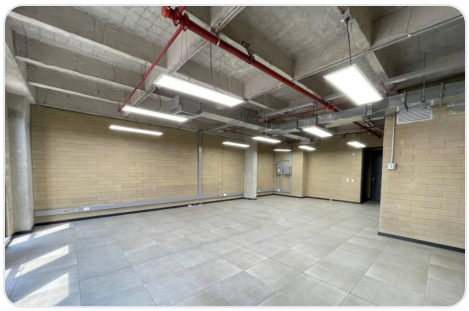
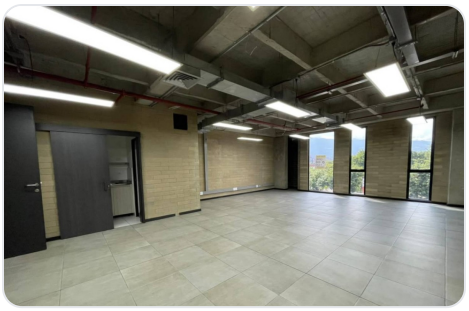
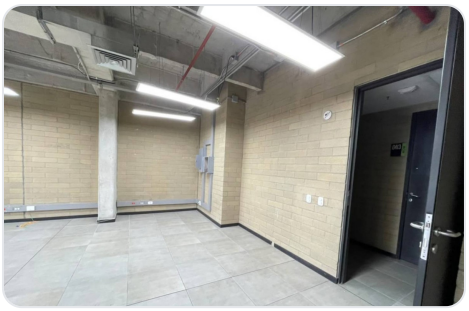


Carolina Aguirre Castañeda
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
3002751834
elitegroupbodegas@outlook.com
WhatsApp

- Ubicada En Edificio
- Usado
- Uso Del Lote Comercio Y Servicios (oficinas)
- Vigilancia 24 Horas

CATÁLOGO MULTIMEDIA





¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?
Contacta al asesor

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?
Agendar visita

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?
Haz tu oferta aquí

Ficha técnica generada el 2026-11-24 17:25

FICHA TÉCNICA



Carolina Aguirre Castañeda
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
3002751834
elitegroupbodegas@outlook.com
WhatsApp

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.