FICHA TÉCNICA



Carolina Aguirre Castañeda
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
3002751834
elitegroupbodegas@outlook.com
WhatsApp

LOCAL – POBLADO, MEDELLÍN

https://elitegroupbodegas.com/inmueble/local-poblado-medellin-4/

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO
Sin dato

SITIO WEB
https://elitegroupbodegas.com/

CORREO
Sin dato

TELÉFONO
Sin dato

DIRECCIÓN
Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA	CANON DE ARRIENDO	ADMINISTRACIÓN
Sin dato	**$ 23.000.000**	**$ 6.604.000**

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL	ÁREA LOTE	ÁREA PRIVADA
121.00 m²	**121.00 m²**	**Sin dato**

ÁREA CONSTRUIDA	HABITACIONES	BAÑOS
121.00 m²	**0**	**2**

GARAJES	ESTADO FÍSICO	EDAD DEL INMUEBLE
0	**Usado**	**2005**

FICHA TÉCNICA



Carolina Aguirre Castañeda
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
3002751834
elitegroupbodegas@outlook.com
WhatsApp

DETALLES CLAVE

CÓDIGO	GESTIÓN	TIPO
773	**Arriendo**	**Local**
CATEGORÍA	ETIQUETA	PAÍS
Sin dato	**Sin dato**	**Colombia**
DEPARTAMENTO/PROVINCIA	CIUDAD	BARRIO
Antioquia	**Medellín**	**Poblado**
LUGARES CERCANOS	PUBLICADO	ACTUALIZADO
Sin dato	**2026-09-01**	**2026-11-17**

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Local comercial ubicado en centro comercial de Medellin, en el poblado, este local brinda una excelente vitrina para su marca, en un centro comercial de renombre y bien ubicado sobre la avenida el poblado, cuenta con área de mezzanine, doble altura en su espacio libre, este local es el ideal para la visibilidad de su marca. La Inmobiliaria Elite Group Bodegas sas factura el 20 por ciento mas IVA una unica vez a la firma del contrato de arrendamiento.

CARACTERÍSTICAS

- Acabados Cubierta Plano
- Alcantarillado
- Altura Metros
- Altura Mezzanine
- Área Urbana
- Bahias De Parqueo
- Baño Privado
- Baños Públicos
- Bombas De Gasolina
- Cerca A Colegios-universidades
- Cerca A Hospitales
- Cerca A Iglesias
- Cerca A Sector Comercial
- Cerca A Supermercados
- Cocineta
- Comodas Vias De Acceso
- En Centro Comercial
- En Zona Comercial
- Estado Del Inmueble Bueno
- Fachada En Vidrio
- Iluminacion Natural
- Metros De Vitrina
- Mezannine
- Monofásica
- Parqueaderos Cubierto
- Pisos CerÁmica
- Puerta Vidriera

FICHA TÉCNICA



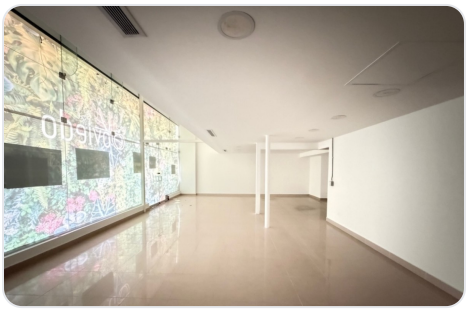
Carolina Aguirre Castañeda
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
3002751834
elitegroupbodegas@outlook.com
WhatsApp

- Restaurantes
- Sobre Vía Principal
- Trans. Público Cercano
- Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- Vigilancia 24 Horas
- Vigilancia 7 X 24

CATÁLOGO MULTIMEDIA











¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?
Contacta al asesor

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?
Agendar visita

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?
Haz tu oferta aquí

Ficha técnica generada el 2026-11-24 14:12

FICHA TÉCNICA



Carolina Aguirre Castañeda
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
3002751834
elitegroupbodegas@outlook.com
WhatsApp

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.