FICHA TÉCNICA



Carolina Aguirre Castañeda
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
3002751834
elitegroupbodegas@outlook.com
WhatsApp

LOCAL – PERPETUO SOCORRO, MEDELLÍN

https://elitegroupbodegas.com/inmueble/local-perpetuo-socorro-medellin-3/

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO
Sin dato

SITIO WEB
https://elitegroupbodegas.com/

CORREO
Sin dato

TELÉFONO
Sin dato

DIRECCIÓN
Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA	CANON DE ARRIENDO	ADMINISTRACIÓN
Sin dato	**$ 9.000.000**	**Sin dato**

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL	ÁREA LOTE	ÁREA PRIVADA
157.00 m²	**157.00 m²**	**Sin dato**

ÁREA CONSTRUIDA	HABITACIONES	BAÑOS
157.00 m²	**0**	**2**

GARAJES	ESTADO FÍSICO	EDAD DEL INMUEBLE
0	**Usado**	**1998**

FICHA TÉCNICA



Carolina Aguirre Castañeda

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3002751834

elitegroupbodegas@outlook.com

WhatsApp

DETALLES CLAVE

CÓDIGO	GESTIÓN	TIPO
853	**Arriendo**	**Local**
CATEGORÍA	ETIQUETA	PAÍS
Sin dato	**Sin dato**	**Colombia**
DEPARTAMENTO/PROVINCIA	CIUDAD	BARRIO
Antioquia	**Medellín**	**Perpetuo Socorro**
LUGARES CERCANOS	PUBLICADO	ACTUALIZADO
Sin dato	**2026-11-11**	**2026-11-17**

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Local ubicado en un sector estratégico de Medellín, caracterizado por su dinamismo comercial, cultural y empresarial. La zona cuenta con una amplia variedad de establecimientos, oficinas, espacios creativos y servicios que atraen diariamente a residentes, trabajadores y visitantes. El inmueble se encuentra en primer piso, lo que facilita el acceso y brinda buena visibilidad desde la vía pública. Es una excelente opción para desarrollar actividades comerciales, creativas o de servicios, aprovechando el crecimiento y la renovación urbana del sector.

CARACTERÍSTICAS

- ✓ Acabados Cubierta Plano
- ✓ Área Urbana
- ✓ Baño Compartido
- ✓ Bombas De Gasolina
- ✓ Cemento
- ✓ Cerca A Colegios-universidades
- ✓ Cerca A Hospitales
- ✓ Cerca A Iglesias
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Cerca De Centro Comercial
- ✓ Cocineta
- ✓ En Zona Comercial
- ✓ Excelente Estado
- ✓ Ladrillo A La Vista
- ✓ Locales Comerciales
- ✓ Luz Blanca
- ✓ Parques Cercanos
- ✓ Pisos Baldosa
- ✓ Puerta Persiana
- ✓ Restaurantes
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Usado
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Uso Del Lote Industrial
- ✓ Zona Industrial

FICHA TÉCNICA



Carolina Aguirre Castañeda

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3002751834

elitegroupbodegas@outlook.com

WhatsApp

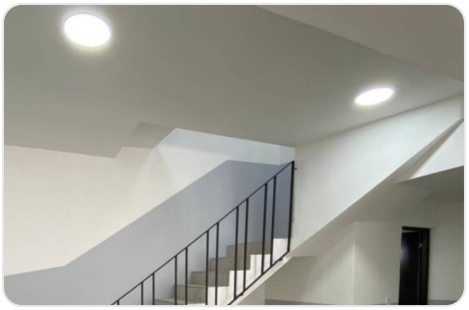
CATÁLOGO MULTIMEDIA











¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

Contacta al asesor

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

Agendar visita

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

Haz tu oferta aquí

Ficha técnica generada el 2026-11-25 15:11

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.