FICHA TÉCNICA



Carolina Aguirre Castañeda
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
3002751834
elitegroupbodegas@outlook.com
WhatsApp

LOCAL – LA ESMERALDA, ITAGUÍ

https://elitegroupbodegas.com/inmueble/local-la-esmeralda-itagui/

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO
Sin dato

SITIO WEB
https://elitegroupbodegas.com/

CORREO
Sin dato

TELÉFONO
Sin dato

DIRECCIÓN
Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA	CANON DE ARRIENDO	ADMINISTRACIÓN
Sin dato	**$ 85.000.000**	**Sin dato**

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL	ÁREA LOTE	ÁREA PRIVADA
1900.00 m²	**1900.00 m²**	**Sin dato**

ÁREA CONSTRUIDA	HABITACIONES	BAÑOS
1900.00 m²	**0**	**14**

GARAJES	ESTADO FÍSICO	EDAD DEL INMUEBLE
0	**Usado**	**2004**

FICHA TÉCNICA



Carolina Aguirre Castañeda
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
3002751834
elitegroupbodegas@outlook.com
WhatsApp

DETALLES CLAVE

CÓDIGO	GESTIÓN	TIPO
818	**Arriendo**	**Local**
CATEGORÍA	ETIQUETA	PAÍS
Sin dato	**Sin dato**	**Colombia**
DEPARTAMENTO/PROVINCIA	CIUDAD	BARRIO
Antioquia	**Itaguí**	**La Esmeralda**
LUGARES CERCANOS	PUBLICADO	ACTUALIZADO
Sin dato	**2026-11-12**	**2026-11-17**

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Local comercial con una distribución funcional y versátil, ideal para actividades administrativas, comerciales y de servicios. Su diseño permite organizar diferentes espacios para puestos de trabajo, salas de reunión, recepción, atención al cliente y áreas operativas. Ofrece un ambiente adecuado para empresas que buscan establecer sus actividades en un espacio cómodo, organizado y adaptable a diferentes necesidades. Por sus características, puede funcionar especialmente bien para compañías, equipos de trabajo y negocios que requieren una distribución similar a la de un entorno corporativo.

CARACTERÍSTICAS

- Acabados Cubierta Plano
- Baño Compartido
- Estado Del Inmueble Bueno
- Iluminacion Trifásica
- Luz Blanca
- Pisos Baldosa
- Pisos CerÁmica
- Usado
- Uso Del Lote Comercio Y Servicios

CATÁLOGO MULTIMEDIA

FICHA TÉCNICA



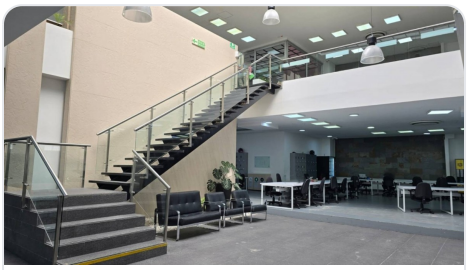
Carolina Aguirre Castañeda

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

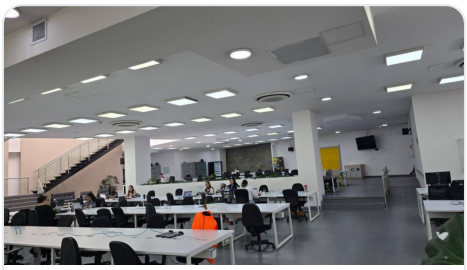
3002751834

elitegroupbodegas@outlook.com

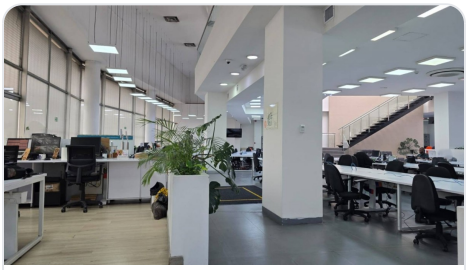
WhatsApp



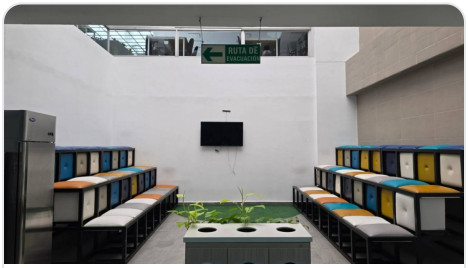




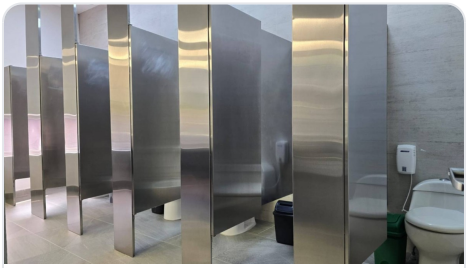












¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

Contacta al asesor

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

Agendar visita

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

Haz tu oferta aquí

Ficha técnica generada el 2026-11-25 15:10

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.