



FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

<https://elitegroupbodegas.com/>

LOCAL - GUAYABAL, MEDELLÍN

<https://elitegroupbodegas.com/inmueble/local-guayabal-medellin-10/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://elitegroupbodegas.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

Sin dato

CANON DE ARRIENDO

\$ 7.000.000

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

130.00 m²

ÁREA LOTE

130.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

130.00 m²

HABITACIONES

0

BAÑOS

2

GARAJES

0

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

2001



FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

<https://elitegroupbodegas.com/>

DETALLES CLAVE

CÓDIGO

791

CATEGORÍA

Sin dato

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

Antioquia

LUGARES CERCANOS

Sin dato

GESTIÓN

Arriendo

ETIQUETA

Sin dato

CIUDAD

Medellín

PUBLICADO

2026-09-04

TIPO

Local

PAÍS

Colombia

BARRIO

Guayabal

ACTUALIZADO

2026-09-04

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Local ubicado en Medellin sobre vía principal, con buenas rutas de transporte para sus colaboradores, este local brinda una excelente vitrina, ideal para el crecimiento de su negocio, si busca un local que le brinde visibilidad a su empresa o negocio este es el local indicado, La inmobiliaria Elite Group Bodegas factura por intermediación inmobiliaria 20 por ciento mas IVA a la firma del contrato de arrendamiento una unica vez.

CARACTERÍSTICAS

✓ Acabados Cubierta Plano

✓ Alcantarillado

✓ Altura Metros

✓ Área Urbana

✓ Baño Privado

✓ Bodega

✓ Bombas De Gasolina

✓ Cerca A Colegios-universidades

✓ Cerca A Hospitales

✓ Cerca A Iglesias

✓ Cerca A Sector Comercial

✓ Cerca A Supermercados

✓ Cerca De Centro Comercial

✓ Comodas Vías De Acceso

✓ En El Piso

✓ En Zona Comercial

✓ Estado Del Inmueble Bueno

✓ Iluminacion Natural

✓ Ladrillo A La Vista

✓ Monofásica

✓ Parques Cercanos

✓ Pisos Cerámica

✓ Puerta Persiana

✓ Restaurantes

✓ Sobre Vía Principal

✓ Trans. Público Cercano

✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios



FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

<https://elitegroupbodegas.com/>

CATÁLOGO MULTIMEDIA



🕒 Ficha técnica generada el 2026-10-22 23:45

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.