



FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

<https://elitegroupbodegas.com/>

CASA COMERCIAL - PATIO BONITO, MEDELLÍN

<https://elitegroupbodegas.com/inmueble/casa-comercial-patio-bonito-medellin-2/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://elitegroupbodegas.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

Sin dato

CANON DE ARRIENDO

\$ 22.000.000

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

353.00 m²

ÁREA LOTE

353.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

353.00 m²

HABITACIONES

8

BAÑOS

6

GARAJES

1

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

1995



FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

<https://elitegroupbodegas.com/>

DETALLES CLAVE

CÓDIGO

810

CATEGORÍA

Sin dato

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

Antioquia

LUGARES CERCANOS

Sin dato

GESTIÓN

Arriendo

ETIQUETA

Sin dato

CIUDAD

Medellín

PUBLICADO

2026-10-13

TIPO

Casa Comercial

PAÍS

Colombia

BARRIO

Patio Bonito

ACTUALIZADO

2026-10-13

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Casa comercial ubicada en una zona estratégica del suroccidente de Medellín, con excelente conectividad y cercanía a vías principales, comercio, servicios y transporte público. El inmueble cuenta con amplios espacios, buena distribución, iluminación natural y áreas versátiles que se adaptan a diferentes actividades comerciales o empresariales. Su ubicación en un sector de alta actividad y crecimiento la convierte en una alternativa atractiva para establecer o expandir un negocio.

CARACTERÍSTICAS

✓ Acabados Cubierta Plano

✓ Baño Privado

✓ Baño Social

✓ Bombas De Gasolina

✓ Casa Comercial

✓ Cemento

✓ Cerca A Colegios-universidades

✓ Cerca A Hospitales

✓ Cerca A Iglesias

✓ Cerca A Sector Comercial

✓ Cerca A Supermercados

✓ Cerca De Centro Comercial

✓ Cocineta

✓ Comodas Vías De Acceso

✓ Estado Del Inmueble Bueno

✓ Ladrillo A La Vista

✓ Ninguna

✓ Parques Cercanos

✓ Patio

✓ Pisos Baldosa

✓ Restaurantes

✓ Temporadas Largas

✓ Trans. Público Cercano

✓ Usado

✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios



FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

<https://elitegroupbodegas.com/>

CATÁLOGO MULTIMEDIA



🕒 Ficha técnica generada el 2026-10-23 05:31

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.