FICHA TÉCNICA



Carolina Aguirre Castañeda
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
3002751834
elitegroupbodegas@outlook.com
WhatsApp

CASA COMERCIAL – LAURELES, MEDELLÍN

https://elitegroupbodegas.com/inmueble/casa-comercial-laureles-medellin-3/

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO
Sin dato

SITIO WEB
https://elitegroupbodegas.com/

CORREO
Sin dato

TELÉFONO
Sin dato

DIRECCIÓN
Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA	CANON DE ARRIENDO	ADMINISTRACIÓN
Sin dato	**$ 7.000.000**	**Sin dato**

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL	ÁREA LOTE	ÁREA PRIVADA
220.00 m²	**220.00 m²**	**Sin dato**

ÁREA CONSTRUIDA	HABITACIONES	BAÑOS
220.00 m²	**8**	**2**

GARAJES	ESTADO FÍSICO	EDAD DEL INMUEBLE
0	**Usado**	**2001**

FICHA TÉCNICA



Carolina Aguirre Castañeda
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
3002751834
elitegroupbodegas@outlook.com
WhatsApp

DETALLES CLAVE

CÓDIGO	GESTIÓN	TIPO
873	**Arriendo**	**Casa Comercial**
CATEGORÍA	ETIQUETA	PAÍS
Sin dato	**Sin dato**	**Colombia**
DEPARTAMENTO/PROVINCIA	CIUDAD	BARRIO
Antioquia	**Medellín**	**Laureles**
LUGARES CERCANOS	PUBLICADO	ACTUALIZADO
Sin dato	**2026-11-12**	**2026-11-17**

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Casa comercial ubicada en segundo nivel sobre toda la Avenida Colombia, en un sector estratégico de Medellín, con excelente conectividad y alto flujo vehicular y peatonal. Su ubicación privilegiada permite fácil acceso a lugares de interés como el Estadio Atanasio Girardot y la reconocida zona de La 70. Ideal para oficinas, consultorios, centros de servicios o diferentes actividades comerciales. Un espacio con gran potencial, rodeado de comercio y con excelentes vías de acceso y transporte público

CARACTERÍSTICAS

- ✓ Acabados Cubierta Cielo Raso Madera
- ✓ Baño Compartido
- ✓ Bombas De Gasolina
- ✓ Casa Comercial
- ✓ Cemento
- ✓ Cerca A Colegios-universidades
- ✓ Cerca A Hospitales
- ✓ Cerca A Iglesias
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Cerca De Centro Comercial
- ✓ Comodas Vias De Acceso
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Ladrillo A La Vista
- ✓ Pisos Concreto
- ✓ Pisos Madera
- ✓ Restaurantes
- ✓ Sobre Vía Principal
- ✓ Temporadas Largas
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Usado

FICHA TÉCNICA



Carolina Aguirre Castañeda

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3002751834

elitegroupbodegas@outlook.com

WhatsApp

CATÁLOGO MULTIMEDIA











¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

Contacta al asesor

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

Agendar visita

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

Haz tu oferta aquí

Ficha técnica generada el 2026-11-22 22:14

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.