



FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

<https://elitegroupbodegas.com/>

BODEGA - TOLDAS, GUARNE

<https://elitegroupbodegas.com/inmueble/bodega-toldas-guarne/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://elitegroupbodegas.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

Sin dato

CANON DE ARRIENDO

\$ 33.373.000

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

1192.00 m²

ÁREA LOTE

1192.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

1192.00 m²

HABITACIONES

0

BAÑOS

5

GARAJES

0

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

2022



FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

<https://elitegroupbodegas.com/>

DETALLES CLAVE

CÓDIGO

760

CATEGORÍA

Sin dato

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

Antioquia

LUGARES CERCANOS

Sin dato

GESTIÓN

Arriendo

ETIQUETA

Sin dato

CIUDAD

Guarne

PUBLICADO

2026-09-10

TIPO

Bodega

PAÍS

Colombia

BARRIO

Toldas

ACTUALIZADO

2026-09-10

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Bodega ubicada en un entorno estratégico de Guarne, ideal para actividades logísticas, industriales y de almacenamiento. El sector se caracteriza por su tranquilidad, fácil acceso y cercanía a importantes corredores viales, facilitando la conexión con Medellín y otros municipios del Oriente Antioqueño. Una excelente alternativa para empresas que buscan funcionalidad, ubicación y proyección para el desarrollo de sus operaciones.

CARACTERÍSTICAS

✓ Acabados Cubierta Tipo Coliseo

✓ Acceso Pavimentado

✓ Almacenamiento

✓ Altura Metros

✓ Área Rural

✓ Baño Bodega

✓ Bodega

✓ Cemento

✓ Estado Del Inmueble Bueno

✓ Iluminacion Trifásica

✓ Ladrillo A La Vista

✓ Parque Industrial

✓ Pisos Concreto

✓ Pisos Concreto Reforzado

✓ Puerta Peatonal

✓ Puerta Tractomula

✓ Trans. Público Cercano

✓ Usado

✓ Uso Del Lote Industrial

✓ Vigilancia 24 Horas

✓ Vigilancia 7 X 24

✓ Zona Industrial

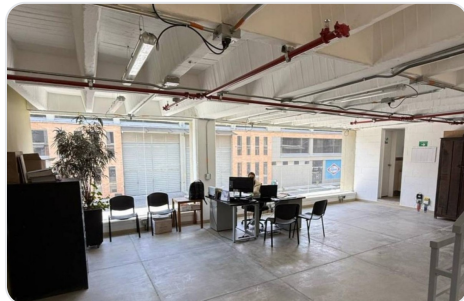


FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

<https://elitegroupbodegas.com/>

CATÁLOGO MULTIMEDIA



🕒 Ficha técnica generada el 2026-10-23 15:00

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.