



FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

<https://elitegroupbodegas.com/>

BODEGA - TABLAZA, LA ESTRELLA

<https://elitegroupbodegas.com/inmueble/bodega-tablaza-la-estrella-6/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://elitegroupbodegas.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

Sin dato

CANON DE ARRIENDO

\$ 29.000.000

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

830.00 m²

ÁREA LOTE

830.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

830.00 m²

HABITACIONES

0

BAÑOS

4

GARAJES

0

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

2024



FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

<https://elitegroupbodegas.com/>

DETALLES CLAVE

CÓDIGO

648

CATEGORÍA

Sin dato

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

Antioquia

LUGARES CERCANOS

Sin dato

GESTIÓN

Arriendo

ETIQUETA

Sin dato

CIUDAD

La Estrella

PUBLICADO

2026-07-16

TIPO

Bodega

PAÍS

Colombia

BARRIO

Tablaza

ACTUALIZADO

2026-07-16

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Se arrienda excelente bodega ubicada en La Estrella, ideal para almacenamiento, logística o procesos industriales ligeros. Cuenta con amplios espacios distribuidos de manera eficiente, lo que facilita la operatividad y organización interna.

Su altura generosa permite el ingreso de vehículos de carga, así como la instalación de estanterías industriales o mezzanines, optimizando así el uso del espacio vertical. Destaca por su excelente iluminación natural, que reduce costos operativos y brinda un ambiente de trabajo más cómodo y seguro.

La distribución interna está pensada para maximizar la funcionalidad: áreas abiertas de trabajo, puntos de acceso bien ubicados y espacio para maniobras, carga y descarga.

Ubicada en una zona estratégica de Envigado, con buenas vías de acceso y cercanía a rutas principales, esta bodega es una oportunidad ideal para empresas que buscan eficiencia, comodidad y proyección

CARACTERÍSTICAS

✓ Acabados Cubierta A Dos Aguas

✓ Acabados Cubierta Teja Plastica

✓ Acabados Cubierta Teja Térmica

✓ Acabados Cubierta Tipo Coliseo

✓ Acceso Pavimentado

✓ Alcantarillado

✓ Almacenamiento

✓ Altura Mezzanine

✓ Altura Restringida

✓ Área Urbana

✓ Bombas De Gasolina

✓ Cerca De Zona Urbana

✓ Comodas Vías De Acceso

✓ Estado Del Inmueble Bueno

✓ Iluminacion Trifásica

✓ Kva

✓ Ladrillo A La Vista

✓ Monofásica



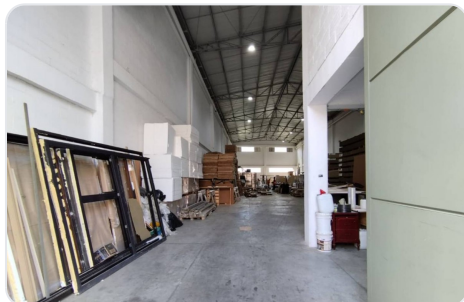
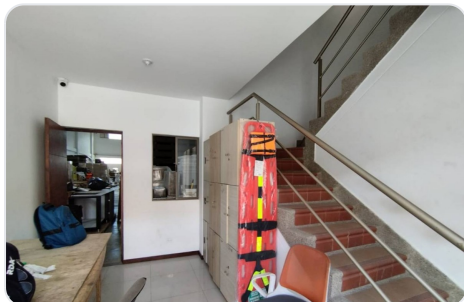
FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

<https://elitegroupbodegas.com/>

- | | | |
|---------------------------|----------------------------|-------------------------------------|
| ✓ Parque Industrial | ✓ Parqueaderos Automóviles | ✓ Parqueaderos Comunal |
| ✓ Pisos Concreto | ✓ Puerta Camión | ✓ Puerta Peatonal |
| ✓ Restaurantes | ✓ Sencillo | ✓ Servicios Públicos |
| ✓ Sobre Vía Secundaria | ✓ Trans. Público Cercano | ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios |
| ✓ Uso Del Lote Industrial | ✓ Vigilancia 24 Horas | ✓ Vigilancia 7 X 24 |
| ✓ Zona Industrial | | |

CATÁLOGO MULTIMEDIA



 Ficha técnica generada el 2026-10-16 09:15



FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

<https://elitegroupbodegas.com/>

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.