



FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

<https://elitegroupbodegas.com/>

BODEGA - SAN FERNANDO, ITAGUÍ

<https://elitegroupbodegas.com/inmueble/bodega-san-fernando-itagui/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://elitegroupbodegas.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

Sin dato

CANON DE ARRIENDO

\$ 14.500.000

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

260.00 m²

ÁREA LOTE

260.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

260.00 m²

HABITACIONES

0

BAÑOS

2

GARAJES

3

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

2002



FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

<https://elitegroupbodegas.com/>

DETALLES CLAVE

CÓDIGO

823

CATEGORÍA

Sin dato

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

Antioquia

LUGARES CERCANOS

Sin dato

GESTIÓN

Arriendo

ETIQUETA

Sin dato

CIUDAD

Itaguí

PUBLICADO

2026-10-05

TIPO

Bodega

PAÍS

Colombia

BARRIO

San Fernando

ACTUALIZADO

2026-10-05

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Bodega ubicada en zona industrial de Itaguí, este excelente oportunidad de crecimiento para su empresa, con buenas rutas de transporte para sus empleados, cuenta con energía trifásica, ideal para procesos industriales, almacenamiento. La inmobiliaria Elite Group Bodegas factura por intermediación inmobiliaria 20 por ciento mas IVA a la firma del contrato de arrendamiento una unica vez.

CARACTERÍSTICAS

✓ Acabados Cubierta Teja Plastica

✓ Acabados Cubierta Teja Térmica

✓ Acceso Pavimentado

✓ Alcantarillado

✓ Almacenamiento

✓ Altura Metros

✓ Área Urbana

✓ Bahías De Parqueo

✓ Baño Bodega

✓ Bodega

✓ Bombas De Gasolina

✓ Cerca A Hospitales

✓ Cerca A Iglesias

✓ Cerca A Sector Comercial

✓ Cerca A Supermercados

✓ Cerca De Centro Comercial

✓ Cerca De Zona Urbana

✓ Cocineta

✓ Comodas Vías De Acceso

✓ Estado Del Inmueble Bueno

✓ Iluminacion Natural

✓ Iluminacion Trifásica

✓ Kva

✓ Ladrillo A La Vista

✓ Otro

✓ Pisos Concreto Reforzado

✓ Puerta Camión



FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

<https://elitegroupbodegas.com/>

✓ Puerta Peatonal

✓ Remodelado

✓ Restaurantes

✓ Sobre Vía Secundaria

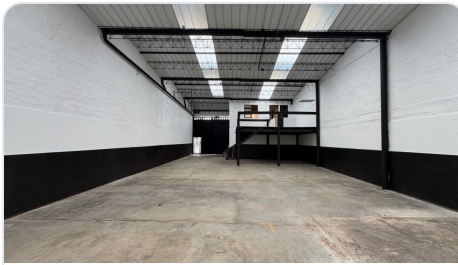
✓ Tipo De Bodegas Pesada

✓ Trans. Público Cercano

✓ Uso Del Lote Industrial

✓ Zona Industrial

CATÁLOGO MULTIMEDIA



🕒 Ficha técnica generada el 2026-10-16 09:14

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.