FICHA TÉCNICA



Carolina Aguirre Castañeda
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
3002751834
elitegroupbodegas@outlook.com
WhatsApp

BODEGA – NUTIBARA, MEDELLÍN

https://elitegroupbodegas.com/inmueble/bodega-nutibara-medellin/

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO
Sin dato

SITIO WEB
https://elitegroupbodegas.com/

CORREO
Sin dato

TELÉFONO
Sin dato

DIRECCIÓN
Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA	CANON DE ARRIENDO	ADMINISTRACIÓN
Sin dato	**$ 55.000.000**	**Sin dato**

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL	ÁREA LOTE	ÁREA PRIVADA
1700.00 m²	**1700.00 m²**	**Sin dato**

ÁREA CONSTRUIDA	HABITACIONES	BAÑOS
1700.00 m²	**0**	**2**

GARAJES	ESTADO FÍSICO	EDAD DEL INMUEBLE
0	**Usado**	**2011**

FICHA TÉCNICA



Carolina Aguirre Castañeda
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
3002751834
elitegroupbodegas@outlook.com
WhatsApp

DETALLES CLAVE

CÓDIGO	GESTIÓN	TIPO
695	**Arriendo**	**Bodega**
CATEGORÍA	ETIQUETA	PAÍS
Sin dato	**Sin dato**	**Colombia**
DEPARTAMENTO/PROVINCIA	CIUDAD	BARRIO
Antioquia	**Medellín**	**Nutibara**
LUGARES CERCANOS	PUBLICADO	ACTUALIZADO
Sin dato	**2026-07-16**	**2026-11-17**

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Elite Group tiene disponible para tu empresa una excelente bodega en Medellín, estratégicamente ubicada cerca de la estación Industriales del sistema Metro de Medellín. Este inmueble cuenta con una excelente altura, ideal para almacenamiento, procesos logísticos, manufactura o cualquier operación que requiera un óptimo aprovechamiento del espacio vertical. Su diseño de planta libre brinda máxima flexibilidad para adaptar la distribución de acuerdo con las necesidades de tu empresa, facilitando la instalación y el crecimiento de tu operación. Además, su ubicación privilegiada ofrece rápidas conexiones con las principales vías de la ciudad y acceso inmediato al transporte público, optimizando la movilidad de colaboradores, clientes y proveedores.
Agenda tu visita con Elite Group y conoce el espacio ideal para impulsar el crecimiento de tu empresa

CARACTERÍSTICAS

- ✓ Acabados Cubierta A Dos Aguas
- ✓ Acabados Cubierta Altura De Cercha
- ✓ Acabados Cubierta Teja Plastica
- ✓ Acceso Pavimentado
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Almacenamiento
- ✓ Altura Metros
- ✓ Bombas De Gasolina
- ✓ Cerca A Hospitales
- ✓ Cerca A Iglesias
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Cerca Al Aeropuerto
- ✓ Cerca De Zona Urbana
- ✓ Cocineta
- ✓ Comodas Vias De Acceso
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Iluminacion Trifásica
- ✓ Kva
- ✓ Ladrillo A La Vista
- ✓ Liviana

FICHA TÉCNICA



Carolina Aguirre Castañeda
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
3002751834
elitegroupbodegas@outlook.com
WhatsApp

- Monofásica
- Otro
- Parqueaderos Comunal
- Parques Cercanos
- Pisos Concreto
- Puerta CamiÓn
- Puerta Peatonal
- Puerta Tractomula
- Restaurantes
- Servicios PÚblicos
- Sobre Vía Principal
- Sobre Vía Secundaria
- Tipo De Bodegas Pesada
- Trans. Público Cercano
- Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- Uso Del Lote Industrial
- Zona Industrial

CATÁLOGO MULTIMEDIA











FICHA TÉCNICA



Carolina Aguirre Castañeda

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3002751834

elitegroupbodegas@outlook.com

WhatsApp

¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

Contacta al asesor

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

Agendar visita

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

Haz tu oferta aquí

Ficha técnica generada el 2026-11-23 14:09

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.