



FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

<https://elitegroupbodegas.com/>

BODEGA - MANUEL RESTREPO, SABANETA

<https://elitegroupbodegas.com/inmueble/bodega-manuel-restrepo-sabaneta/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://elitegroupbodegas.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

Sin dato

CANON DE ARRIENDO

\$ 116.000.000

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

3197.00 m²

ÁREA LOTE

3197.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

3197.00 m²

HABITACIONES

0

BAÑOS

10

GARAJES

5

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

2004



FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

<https://elitegroupbodegas.com/>

DETALLES CLAVE

CÓDIGO

527

CATEGORÍA

Sin dato

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

Antioquia

LUGARES CERCANOS

Sin dato

GESTIÓN

Arriendo

ETIQUETA

Sin dato

CIUDAD

Sabaneta

PUBLICADO

2026-07-16

TIPO

Bodega

PAÍS

Colombia

BARRIO

Manuel Restrepo

ACTUALIZADO

2026-07-16

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Se arrienda amplia bodega industrial/logística de 3.197 m², estratégicamente ubicada en Sabaneta, con excelente acceso a transporte público y vías principales, ideal para procesos de producción, almacenamiento y distribución.

CARACTERÍSTICAS

✓ Acabados Cubierta A Dos Aguas

✓ Acabados Cubierta Altura De Cercha

✓ Acabados Cubierta Teja Eternit

✓ Acceso Pavimentado

✓ Alcantarillado

✓ Almacenamiento

✓ Altura Metros

✓ Área Urbana

✓ Bahías De Parqueo

✓ Baño Bodega

✓ Bombas De Gasolina

✓ Cemento

✓ Cerca A Hospitales

✓ Cerca A Iglesias

✓ Cerca A Sector Comercial

✓ Cerca A Supermercados

✓ Cerca De Centro Comercial

✓ Cocineta

✓ Comodas Vías De Acceso

✓ En Zona Comercial

✓ Estado Del Inmueble Bueno

✓ Iluminacion Natural

✓ Iluminacion Trifásica

✓ Kva

✓ Otro

✓ Parqueaderos Bahía Externa

✓ Parques Cercanos

✓ Pisos Concreto Reforzado

✓ Puerta Camión

✓ Puerta Peatonal



FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

<https://elitegroupbodegas.com/>

✓ Puerta Persiana

✓ Restaurantes

✓ Sobre Vía Secundaria

✓ Tipo De Bodegas Pesada

✓ Trans. Público Cercano

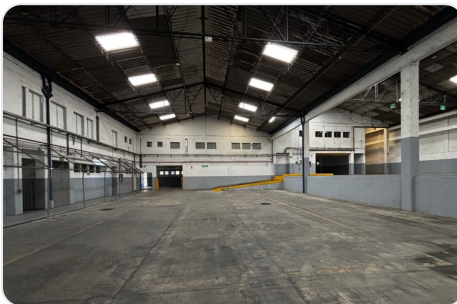
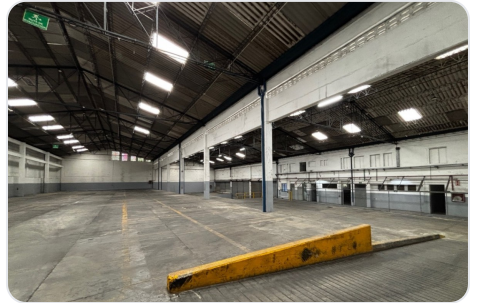
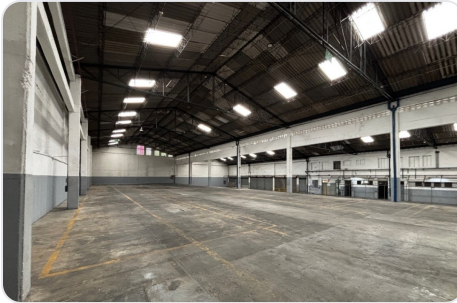
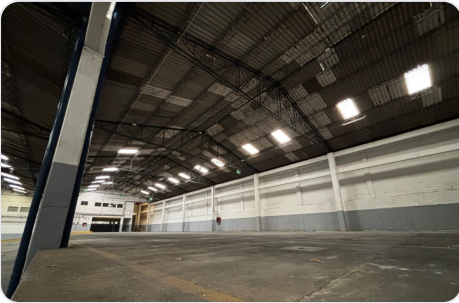
✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios

✓ Uso Del Lote Industrial

✓ Vigilancia 12 Horas

✓ Zona Industrial

CATÁLOGO MULTIMEDIA



🕒 Ficha técnica generada el 2026-10-23 00:03

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.