



FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

<https://elitegroupbodegas.com/>

BODEGA - LA ESTRELLA, LA ESTRELLA

<https://elitegroupbodegas.com/inmueble/bodega-la-estrella-la-estrella/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://elitegroupbodegas.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

Sin dato

CANON DE ARRIENDO

\$ 25.500.000

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

673.00 m²

ÁREA LOTE

673.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

673.00 m²

HABITACIONES

0

BAÑOS

3

GARAJES

3

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

2005



FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

<https://elitegroupbodegas.com/>

DETALLES CLAVE

CÓDIGO

505

CATEGORÍA

Sin dato

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

Antioquia

LUGARES CERCANOS

Sin dato

GESTIÓN

Arriendo

ETIQUETA

Sin dato

CIUDAD

La Estrella

PUBLICADO

2026-07-16

TIPO

Bodega

PAÍS

Colombia

BARRIO

La Estrella

ACTUALIZADO

2026-07-16

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Se arrienda bodega industrial de 673 m² en sector estratégico de la Zona Industrial de La Estrella, con excelente conectividad y rutas de transporte. El inmueble cuenta con amplio espacio de almacenamiento (540 m²) y oficinas en 2 niveles (~100 m²), lo que la hace ideal para operaciones logísticas, almacenamiento de productos, distribución o empresa industrial.

Características destacadas:

- ☐ Área de bodega amplia y funcional
- ☐ Oficinas en dos niveles para administración y recepción
- ☐ Buena altura interna de 12 metros (apta para almacenamiento en altura)
- ☐ Ubicación en zona industrial con acceso a rutas principales y transporte
- ☐ Fácil acceso para vehículos de carga

Ideal para:

CARACTERÍSTICAS

✓ Acabados Cubierta A Dos Aguas

✓ Acabados Cubierta Altura De Cercha

✓ Acabados Cubierta Teja Plastica

✓ Acceso Pavimentado

✓ Alcantarillado

✓ Almacenamiento

✓ Altura Metros

✓ Área Urbana

✓ Bahías De Parqueo

✓ Baño Bodega

✓ Bodega

✓ Bombas De Gasolina

✓ Cerca A Hospitales

✓ Cerca A Iglesias

✓ Cerca A Sector Comercial



FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

<https://elitegroupbodegas.com/>

✓ Cerca A Supermercados

✓ Cerca De Zona Urbana

✓ Comodas Vías De Acceso

✓ En Zona Comercial

✓ Estado Del Inmueble Bueno

✓ Iluminacion Natural

✓ Iluminacion Trifásica

✓ Kva

✓ Ladrillo A La Vista

✓ No. Toneladas M2

✓ Otro

✓ Parqueaderos Descubierta

✓ Parques Cercanos

✓ Pisos Concreto Reforzado

✓ Puerta Camión

✓ Puerta Peatonal

✓ Restaurantes

✓ Sobre Vía Principal

✓ Tipo De Bodegas Pesada

✓ Trans. Público Cercano

✓ Uso Del Lote Industrial

✓ Zona Industrial

CATÁLOGO MULTIMEDIA





FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

<https://elitegroupbodegas.com/>



🕒 Ficha técnica generada el 2026-10-16 09:14

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.