



FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

<https://elitegroupbodegas.com/>

BODEGA - LA ESTRELLA, LA ESTRELLA

<https://elitegroupbodegas.com/inmueble/bodega-la-estrella-la-estrella-2/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://elitegroupbodegas.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

Sin dato

CANON DE ARRIENDO

\$ 16.300.000

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

407.00 m²

ÁREA LOTE

407.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

407.00 m²

HABITACIONES

0

BAÑOS

4

GARAJES

3

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

2005



FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

<https://elitegroupbodegas.com/>

DETALLES CLAVE

CÓDIGO

513

CATEGORÍA

Sin dato

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

Antioquia

LUGARES CERCANOS

Sin dato

GESTIÓN

Arriendo

ETIQUETA

Sin dato

CIUDAD

La Estrella

PUBLICADO

2026-07-16

TIPO

Bodega

PAÍS

Colombia

BARRIO

La Estrella

ACTUALIZADO

2026-07-16

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Bodega industrial de 320 m² ubicada en el municipio de La Estrella, dentro de zona industrial consolidada. Cuenta con altura libre de 12 metros, ideal para almacenamiento, logística o procesos productivos. Dispone de capacidad eléctrica de 112 kVA, adecuada para operación industrial.

La bodega incluye áreas de oficinas, lo que permite integrar la parte administrativa y operativa en un solo espacio. Se encuentra en un sector estratégico con excelentes rutas de acceso y conexión a vías principales, facilitando el transporte de carga y la movilidad del personal.

Ideal para empresas que buscan funcionalidad, buena ubicación y condiciones técnicas óptimas para su operación.

CARACTERÍSTICAS

✓ Acabados Cubierta A Dos Aguas

✓ Acabados Cubierta Altura De Cercha

✓ Acabados Cubierta Teja Plastica

✓ Acabados Cubierta Teja Térmica

✓ Acceso Pavimentado

✓ Alcantarillado

✓ Altura Metros

✓ Área Urbana

✓ Bahías De Parqueo

✓ Baño Bodega

✓ Bodega

✓ Bombas De Gasolina

✓ Cerca A Hospitales

✓ Cerca A Iglesias

✓ Cerca A Sector Comercial

✓ Cerca A Supermercados

✓ Cerca De Centro Comercial

✓ Cocineta

✓ Comodas Vías De Acceso

✓ En Zona Comercial

✓ Estado Del Inmueble Bueno



FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

<https://elitegroupbodegas.com/>

✓ Iluminacion Natural

✓ Iluminacion Trifásica

✓ Kva

✓ Ladrillo A La Vista

✓ Otro

✓ Parqueaderos Descubierta

✓ Parques Cercanos

✓ Pisos Concreto Reforzado

✓ Puerta Camión

✓ Puerta Peatonal

✓ Restaurantes

✓ Sobre Vía Principal

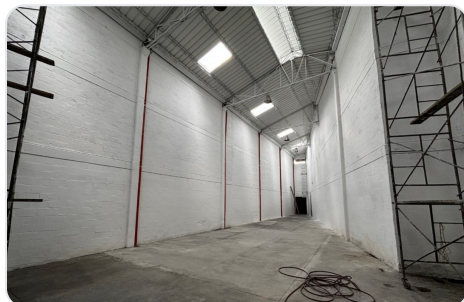
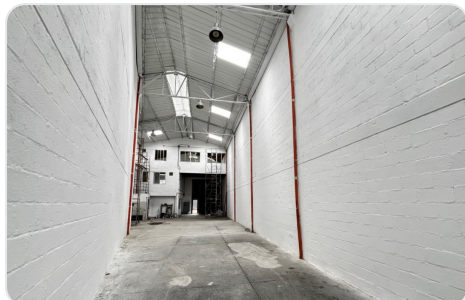
✓ Tipo De Bodegas Pesada

✓ Trans. Público Cercano

✓ Uso Del Lote Industrial

✓ Zona Industrial

CATÁLOGO MULTIMEDIA



Ficha técnica generada el 2026-10-16 09:14



FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

<https://elitegroupbodegas.com/>

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.