FICHA TÉCNICA



Carolina Aguirre Castañeda
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
3002751834
elitegroupbodegas@outlook.com
WhatsApp

BODEGA – GUAYABAL, MEDELLÍN

https://elitegroupbodegas.com/inmueble/bodega-guayabal-medellin-12/

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO
Sin dato

SITIO WEB
https://elitegroupbodegas.com/

CORREO
Sin dato

TELÉFONO
Sin dato

DIRECCIÓN
Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA	CANON DE ARRIENDO	ADMINISTRACIÓN
Sin dato	**$ 7.300.000**	**Sin dato**

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL	ÁREA LOTE	ÁREA PRIVADA
250.00 m²	**250.00 m²**	**Sin dato**

ÁREA CONSTRUIDA	HABITACIONES	BAÑOS
250.00 m²	**0**	**2**

GARAJES	ESTADO FÍSICO	EDAD DEL INMUEBLE
0	**Usado**	**2002**

FICHA TÉCNICA



Carolina Aguirre Castañeda
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
3002751834
elitegroupbodegas@outlook.com
WhatsApp

DETALLES CLAVE

CÓDIGO	GESTIÓN	TIPO
875	**Arriendo**	**Bodega**
CATEGORÍA	ETIQUETA	PAÍS
Sin dato	**Sin dato**	**Colombia**
DEPARTAMENTO/PROVINCIA	CIUDAD	BARRIO
Antioquia	**Medellín**	**Guayabal**
LUGARES CERCANOS	PUBLICADO	ACTUALIZADO
Sin dato	**2026-11-12**	**2026-11-17**

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Bodega ubicada en segundo nivel, ideal para almacenamiento, operaciones logísticas o actividades comerciales. Cuenta con una ubicación estratégica y excelentes vías de acceso, gracias a su cercanía a la Avenida Guayabal y la Avenida 80, lo que facilita la conexión con diferentes sectores de Medellín y el área metropolitana. Su entorno ofrece buena conectividad y facilidad para el transporte de mercancías, convirtiéndose en una excelente alternativa para empresas que buscan un espacio funcional y bien ubicado para desarrollar sus actividades.

CARACTERÍSTICAS

- Acabados Cubierta Plano
- Acceso Pavimentado
- Baño Bodega
- Bodega
- Bombas De Gasolina
- Cemento
- Cerca A Hospitales
- Cerca A Iglesias
- Cerca A Sector Comercial
- Cerca A Supermercados
- Cerca Al Aeropuerto
- Comodas Vias De Acceso
- En Edificio
- Excelente Estado
- Iluminacion Trifásica
- Kva
- Ladrillo A La Vista
- Liviana
- Luz Blanca
- Malakate
- Pisos Concreto
- Pisos Concreto Reforzado
- Puerta CamiÓn
- Puerta Peatonal
- Restaurantes
- Trans. Público Cercano
- Usado

FICHA TÉCNICA



Carolina Aguirre Castañeda

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3002751834

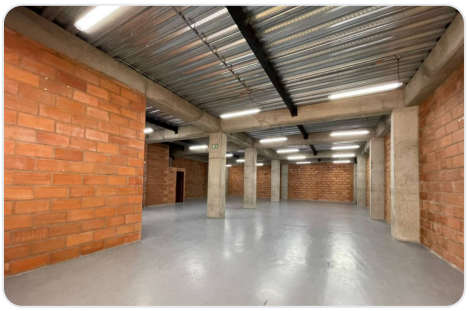
elitegroupbodegas@outlook.com

WhatsApp

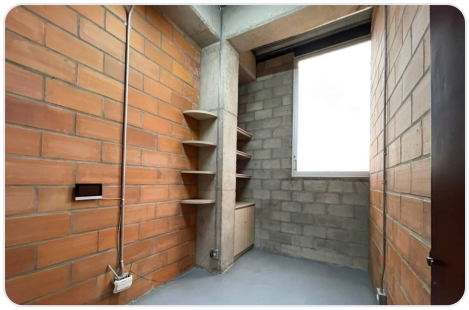
- Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- Uso Del Lote Industrial

CATÁLOGO MULTIMEDIA











¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

Contacta al asesor

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

Agendar visita

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

Haz tu oferta aquí

Ficha técnica generada el 2026-11-24 14:10

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.