FICHA TÉCNICA



Carolina Aguirre Castañeda
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
3002751834
elitegroupbodegas@outlook.com
WhatsApp

BODEGA – GUAYABAL, MEDELLÍN

https://elitegroupbodegas.com/inmueble/bodega-guayabal-medellin-11/

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO
Sin dato

SITIO WEB
https://elitegroupbodegas.com/

CORREO
Sin dato

TELÉFONO
Sin dato

DIRECCIÓN
Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA	CANON DE ARRIENDO	ADMINISTRACIÓN
Sin dato	**$ 5.500.000**	**Sin dato**

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL	ÁREA LOTE	ÁREA PRIVADA
122.00 m²	**122.00 m²**	**Sin dato**

ÁREA CONSTRUIDA	HABITACIONES	BAÑOS
122.00 m²	**0**	**1**

GARAJES	ESTADO FÍSICO	EDAD DEL INMUEBLE
0	**Usado**	**2011**

FICHA TÉCNICA



Carolina Aguirre Castañeda
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
3002751834
elitegroupbodegas@outlook.com
WhatsApp

DETALLES CLAVE

CÓDIGO	GESTIÓN	TIPO
865	**Arriendo**	**Bodega**
CATEGORÍA	ETIQUETA	PAÍS
Sin dato	**Sin dato**	**Colombia**
DEPARTAMENTO/PROVINCIA	CIUDAD	BARRIO
Antioquia	**Medellín**	**Guayabal**
LUGARES CERCANOS	PUBLICADO	ACTUALIZADO
Sin dato	**2026-11-12**	**2026-11-17**

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Bodega ubicada en zona industrial de Medellín, es un tercer piso, con buenas rutas de transporte, cerca a avenida principales, ideal para empresas de almacenamiento liviano, producción, empresa de alimentos, oficinas administrativas, esta bodega es ideal para el crecimiento de su empresa. La inmobiliaria Elite Group Bodegas factura por intermediación inmobilaria 20 por ciento mas IVA una unica vez a la firma del contrato de arrendamiento.

CARACTERÍSTICAS

- Acabados Cubierta Altura De Cercha
- Acabados Cubierta Plano
- Acceso Pavimentado
- Alcantarillado
- Almacenamiento
- Altura Metros
- Área Urbana
- Baño Bodega
- Bombas De Gasolina
- Cerca A Hospitales
- Cerca A Iglesias
- Cerca A Sector Comercial
- Cerca A Supermercados
- Cerca Al Aeropuerto
- Cerca De Centro Comercial
- Cocineta
- Comodas Vias De Acceso
- En El Piso
- Estado Del Inmueble Bueno
- Iluminacion Natural
- Ladrillo A La Vista
- Liviana
- Monofásica
- Otro
- Pisos Concreto
- Puente GrÚa
- Puerta Peatonal

FICHA TÉCNICA



Carolina Aguirre Castañeda

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3002751834

elitegroupbodegas@outlook.com

WhatsApp

- Restaurantes
- Sobre Vía Secundaria
- Trans. Público Cercano
- Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- Uso Del Lote Industrial
- Zona Industrial

CATÁLOGO MULTIMEDIA

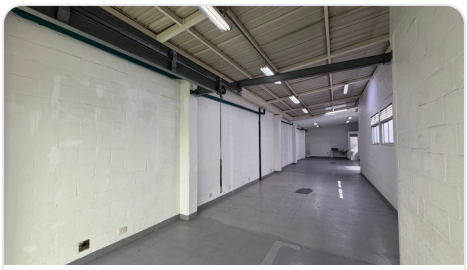


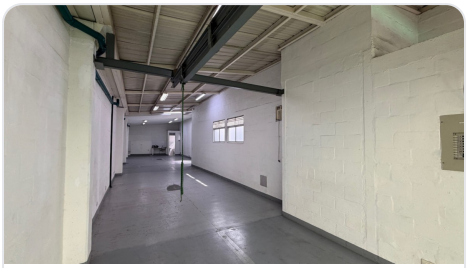


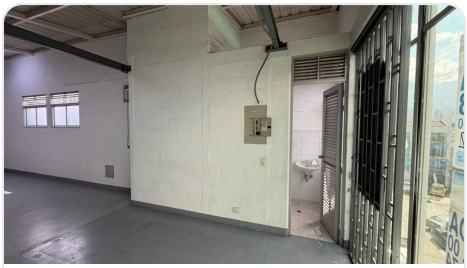












¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

Contacta al asesor

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

Agendar visita

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

Haz tu oferta aquí

Ficha técnica generada el 2026-11-23 14:17

FICHA TÉCNICA



Carolina Aguirre Castañeda
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
3002751834
elitegroupbodegas@outlook.com
WhatsApp

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.