FICHA TÉCNICA



Carolina Aguirre Castañeda
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
3002751834
elitegroupbodegas@outlook.com
WhatsApp

BODEGA – GUAYABAL, MEDELLÍN

https://elitegroupbodegas.com/inmueble/bodega-guayabal-medellin-10/

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO
Sin dato

SITIO WEB
https://elitegroupbodegas.com/

CORREO
Sin dato

TELÉFONO
Sin dato

DIRECCIÓN
Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA	CANON DE ARRIENDO	ADMINISTRACIÓN
Sin dato	**$ 4.500.000**	**Sin dato**

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL	ÁREA LOTE	ÁREA PRIVADA
86.00 m²	**86.00 m²**	**Sin dato**

ÁREA CONSTRUIDA	HABITACIONES	BAÑOS
86.00 m²	**0**	**1**

GARAJES	ESTADO FÍSICO	EDAD DEL INMUEBLE
0	**Usado**	**2011**

FICHA TÉCNICA



Carolina Aguirre Castañeda
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
3002751834
elitegroupbodegas@outlook.com
WhatsApp

DETALLES CLAVE

CÓDIGO	GESTIÓN	TIPO
864	**Arriendo**	**Bodega**
CATEGORÍA	ETIQUETA	PAÍS
Sin dato	**Sin dato**	**Colombia**
DEPARTAMENTO/PROVINCIA	CIUDAD	BARRIO
Antioquia	**Medellín**	**Guayabal**
LUGARES CERCANOS	PUBLICADO	ACTUALIZADO
Sin dato	**2026-11-12**	**2026-11-17**

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Bodega oficina en segundo piso en zona industrial, un área ideal para el crecimiento de su empresa, ideal para procesos de almacenamiento liviano, producción, alimentos, oficinas administrativas, esta bodega es ideal para el crecimiento de su empresa. La inmobiliaria Elite Group Bodegas factura por intermediación inmobiliaria 20 por ciento mas IVA una unica vez a la firma del contrato de arrendamiento.

CARACTERÍSTICAS

- ✓ Acabados Cubierta Altura De Cercha
- ✓ Acabados Cubierta Plano
- ✓ Acceso Pavimentado
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Almacenamiento
- ✓ Altura Metros
- ✓ Área Urbana
- ✓ Baño Bodega
- ✓ Bombas De Gasolina
- ✓ Cerca A Hospitales
- ✓ Cerca A Iglesias
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Cerca De Centro Comercial
- ✓ Cerca De Zona Urbana
- ✓ Cocineta
- ✓ Comodas Vias De Acceso
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Iluminacion Natural
- ✓ Ladrillo A La Vista
- ✓ Liviana
- ✓ Monofásica
- ✓ Nivel
- ✓ Otro
- ✓ Pisos Concreto
- ✓ Puerta Peatonal
- ✓ Restaurantes

FICHA TÉCNICA



Carolina Aguirre Castañeda

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

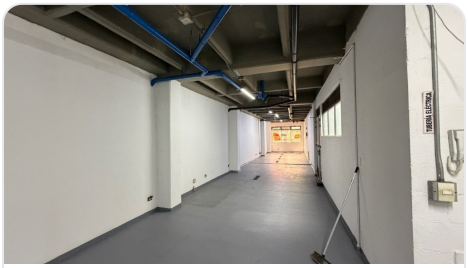
3002751834

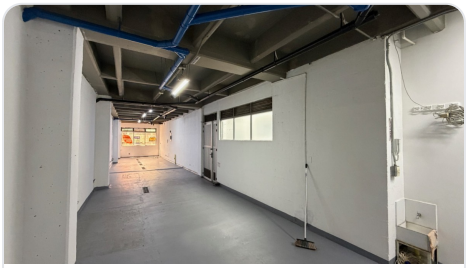
elitegroupbodegas@outlook.com

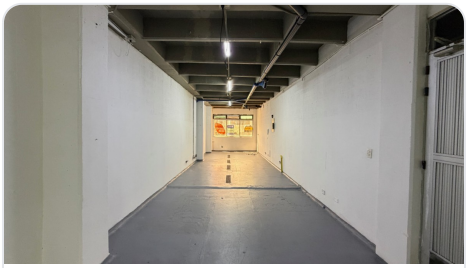
WhatsApp

- Sobre Vía Secundaria
- Trans. Público Cercano
- Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- Uso Del Lote Industrial
- Zona Industrial

CATÁLOGO MULTIMEDIA





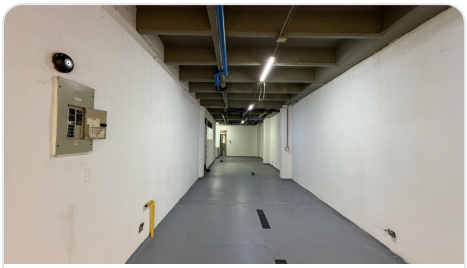












¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

Contacta al asesor

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

Agendar visita

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

Haz tu oferta aquí

Ficha técnica generada el 2026-11-23 14:11

FICHA TÉCNICA



Carolina Aguirre Castañeda
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
3002751834
elitegroupbodegas@outlook.com
WhatsApp

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.