



## FICHA TÉCNICA

### Ecosistema Inmobiliario Homlity

<https://elitegroupbodegas.com/>

#### BODEGA - EL CHAGUALO, MEDELLÍN

<https://elitegroupbodegas.com/inmueble/bodega-el-chagualo-medellin/>

#### INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

**Sin dato**

CORREO

**Sin dato**

DIRECCIÓN

**Sin dato**

SITIO WEB

<https://elitegroupbodegas.com/>

TELÉFONO

**Sin dato**

#### FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

**Sin dato**

CANON DE ARRIENDO

**\$ 6.000.000**

ADMINISTRACIÓN

**Sin dato**

#### DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

**200.00 m²**

ÁREA LOTE

**200.00 m²**

ÁREA PRIVADA

**Sin dato**

ÁREA CONSTRUIDA

**200.00 m²**

HABITACIONES

**0**

BAÑOS

**2**

GARAJES

**0**

ESTADO FÍSICO

**Usado**

EDAD DEL INMUEBLE

**2001**



## FICHA TÉCNICA

### Ecosistema Inmobiliario Homlity

<https://elitegroupbodegas.com/>

#### DETALLES CLAVE

CÓDIGO

**672**

CATEGORÍA

**Sin dato**

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

**Antioquia**

LUGARES CERCANOS

**Sin dato**

GESTIÓN

**Arriendo**

ETIQUETA

**Sin dato**

CIUDAD

**Medellín**

PUBLICADO

**2026-07-16**

TIPO

**Bodega**

PAÍS

**Colombia**

BARRIO

**El Chagualo**

ACTUALIZADO

**2026-07-16**

#### DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Elite Group tiene para tu empresa bodega en segundo nivel en el sector del chagualo en el municipio de Itagüí, este inmueble posee espacios totalmente abierto, esta característica prestan muchos beneficios, ya que puedes adaptarte fácilmente e instalar el desarrollo de tu operación de manera más fácil, cómodas vías para llegar y el transporte público está a un paso. llámanos y agenda tu cita.

#### CARACTERÍSTICAS

✓ Acabados Cubierta A Dos Aguas

✓ Acabados Cubierta Altura De Cercha

✓ Acabados Cubierta Cielo Raso Madera

✓ Acabados Cubierta Teja Térmica

✓ Acceso Pavimentado

✓ Alcantarillado

✓ Almacenamiento

✓ Altura Restringida

✓ Bombas De Gasolina

✓ Cerca A Hospitales

✓ Cerca A Iglesias

✓ Cerca A Sector Comercial

✓ Cerca A Supermercados

✓ Cerca De Zona Urbana

✓ Comodas Vías De Acceso

✓ Estado Del Inmueble Bueno

✓ Kva

✓ Ladrillo A La Vista

✓ No. Toneladas M2

✓ Otro

✓ Parques Cercanos

✓ Pisos Baldosa

✓ Puerta Peatonal

✓ Restaurantes

✓ Servicios Públicos

✓ Sobre Vía Principal

✓ Sobre Vía Secundaria



## FICHA TÉCNICA

### Ecosistema Inmobiliario Homlity

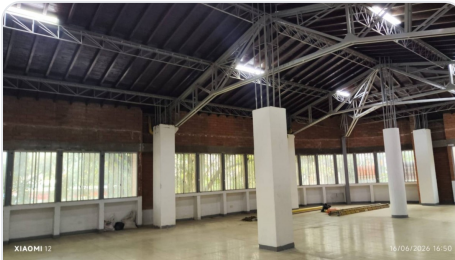
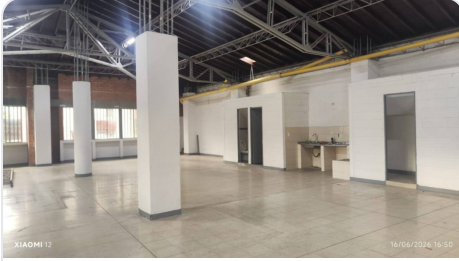
<https://elitegroupbodegas.com/>

✓ Trans. Público Cercano

✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios

✓ Zona Industrial

## CATÁLOGO MULTIMEDIA



🕒 Ficha técnica generada el 2026-10-22 23:39

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.