



FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

<https://elitegroupbodegas.com/>

BODEGA - CENTRO DE LA MODA, ITAGUÍ

<https://elitegroupbodegas.com/inmueble/bodega-centro-de-la-moda-itagui/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://elitegroupbodegas.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

Sin dato

CANON DE ARRIENDO

\$ 5.500.000

ADMINISTRACIÓN

\$ 1.609.933

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

170.00 m²

ÁREA LOTE

170.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

170.00 m²

HABITACIONES

0

BAÑOS

1

GARAJES

1

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

2010



FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

<https://elitegroupbodegas.com/>

DETALLES CLAVE

CÓDIGO

306

CATEGORÍA

Sin dato

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

Antioquia

LUGARES CERCANOS

Sin dato

GESTIÓN

Arriendo

ETIQUETA

Sin dato

CIUDAD

Itagüí

PUBLICADO

2026-07-16

TIPO

Bodega

PAÍS

Colombia

BARRIO

Centro De La Moda

ACTUALIZADO

2026-08-04

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Disponible para arriendo local en centro comercial de Itagüí, sobre vía principal, con vista hacia vía principal, en segundo nivel, con ingreso en escalas y ascensor, cuenta con un área total de 170 mt2, un baño en el local, con área abierta, un inmueble ideal para marcas de ropa, empresas textiles, que quieran estar ubicados en el centro de la moda, con buenas rutas de transporte para sus colaboradores, el canon de arrendamiento es mas IVA mas Admon.

CARACTERÍSTICAS

✓ Acabados Cubierta Plano

✓ Acceso Pavimentado

✓ Alcantarillado

✓ Almacenamiento

✓ Altura Metros

✓ Área Urbana

✓ Bahías De Parqueo

✓ Baño Bodega

✓ Bodega

✓ Bombas De Gasolina

✓ Cerca A Hospitales

✓ Cerca A Iglesias

✓ Cerca A Sector Comercial

✓ Cerca A Supermercados

✓ Comodas Vías De Acceso

✓ En Centro Comercial

✓ En Zona Comercial

✓ Estado Del Inmueble Bueno

✓ Iluminacion Natural

✓ Ladrillo A La Vista

✓ Liviana

✓ Monofásica

✓ Parqueaderos Descubiertos

✓ Parques Cercanos

✓ Pisos Baldosa

✓ Puerta Vidriera

✓ Restaurantes



FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

<https://elitegroupbodegas.com/>

✓ Sobre Vía Principal

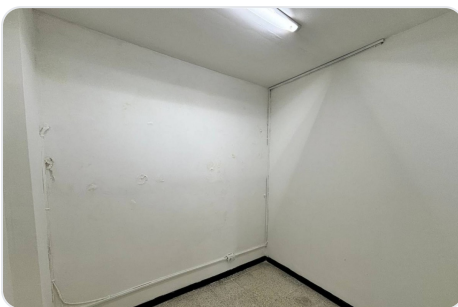
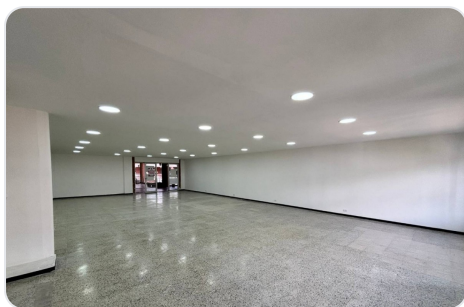
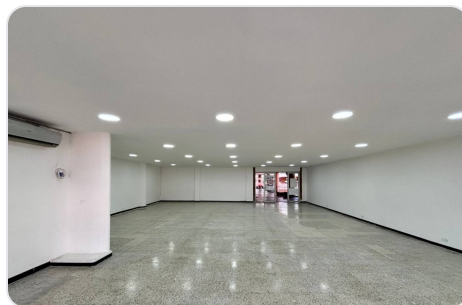
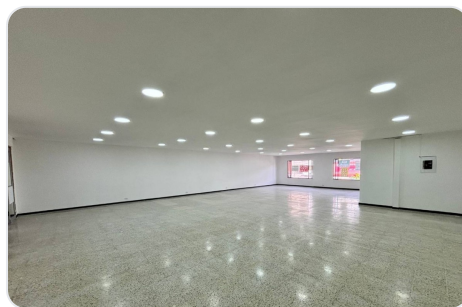
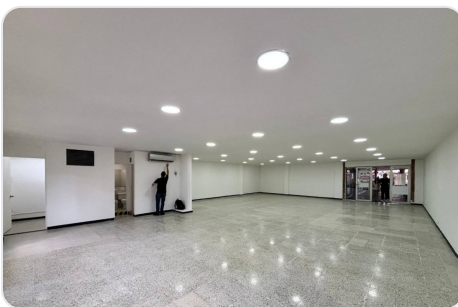
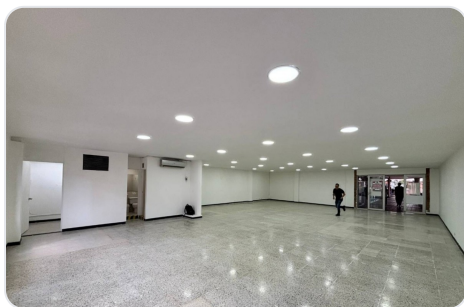
✓ Trans. Público Cercano

✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios

✓ Vigilancia 24 Horas

✓ Vigilancia 7 X 24

CATÁLOGO MULTIMEDIA



🕒 Ficha técnica generada el 2026-10-16 08:23

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.