



FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

<https://elitegroupbodegas.com/>

BODEGA - AVES MARÍA, SABANETA

<https://elitegroupbodegas.com/inmueble/bodega-aves-maria-sabaneta/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://elitegroupbodegas.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

Sin dato

CANON DE ARRIENDO

\$ 14.500.000

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

144.53 m²

ÁREA LOTE

144.53 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

144.53 m²

HABITACIONES

0

BAÑOS

2

GARAJES

0

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

2007



FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

<https://elitegroupbodegas.com/>

DETALLES CLAVE

CÓDIGO

710

CATEGORÍA

Sin dato

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

Antioquia

LUGARES CERCANOS

Sin dato

GESTIÓN

Arriendo

ETIQUETA

Sin dato

CIUDAD

Sabaneta

PUBLICADO

2026-07-16

TIPO

Bodega

PAÍS

Colombia

BARRIO

Aves María

ACTUALIZADO

2026-08-10

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Ubicado en una de las zonas de mayor desarrollo y valorización de Sabaneta, este local ofrece una excelente oportunidad para establecer o expandir tu negocio. Se encuentra en un reconocido complejo comercial del sector, con alto flujo peatonal y vehicular, rodeado de comercio, entidades financieras, restaurantes y servicios. Su ubicación estratégica, a pocos pasos del Parque Principal, garantiza gran visibilidad, fácil acceso y una constante afluencia de visitantes, convirtiéndolo en un espacio ideal para diferentes tipos de actividad comercial.

CARACTERÍSTICAS

✓ Acabados Cubierta Plano

✓ Acceso Pavimentado

✓ Área Urbana

✓ Bombas De Gasolina

✓ Cemento

✓ Cerca A Hospitales

✓ Cerca A Iglesias

✓ Cerca A Sector Comercial

✓ Cerca A Supermercados

✓ Cerca De Centro Comercial

✓ Cocineta

✓ Excelente Estado

✓ Ladrillo A La Vista

✓ Luz Blanca

✓ Parques Cercanos

✓ Pisos Baldosa

✓ Puerta Peatonal

✓ Restaurantes

✓ Se Permiten Mascotas

✓ Trans. Público Cercano

✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios

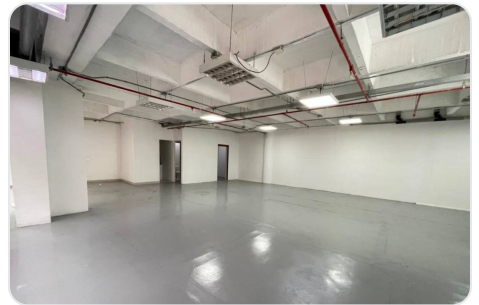
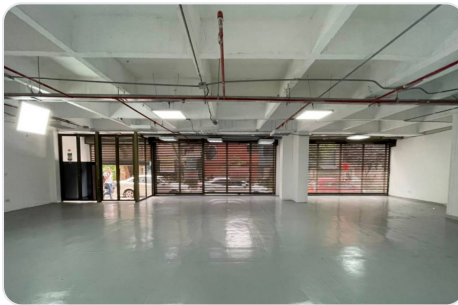
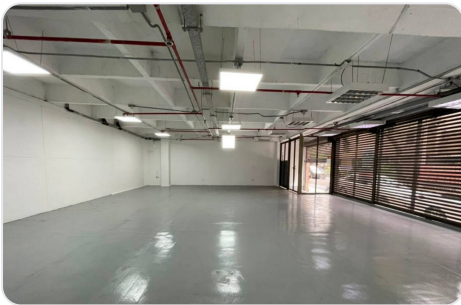
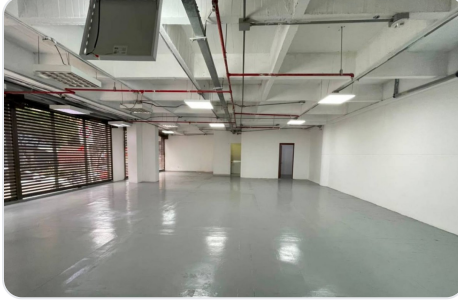
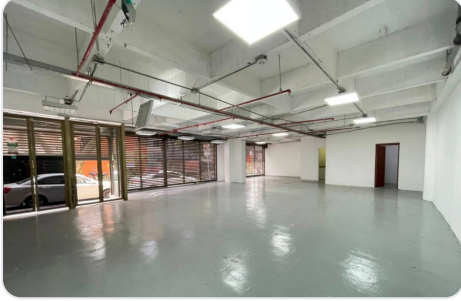
CATÁLOGO MULTIMEDIA



FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

🌐 <https://elitegroupbodegas.com/>



🕒 Ficha técnica generada el 2026-10-23 00:03

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.