



FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

<https://elitegroupbodegas.com/>

BODEGA - ANCON SUR, SABANETA

<https://elitegroupbodegas.com/inmueble/bodega-ancon-sur-sabaneta-3/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://elitegroupbodegas.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

Sin dato

CANON DE ARRIENDO

\$ 36.000.000

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

1250.00 m²

ÁREA LOTE

1250.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

1250.00 m²

HABITACIONES

0

BAÑOS

4

GARAJES

4

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

1995



FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

<https://elitegroupbodegas.com/>

DETALLES CLAVE

CÓDIGO

714

CATEGORÍA

Sin dato

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

Antioquia

LUGARES CERCANOS

Sin dato

GESTIÓN

Arriendo

ETIQUETA

Sin dato

CIUDAD

Sabaneta

PUBLICADO

2026-07-21

TIPO

Bodega

PAÍS

Colombia

BARRIO

Ancon Sur

ACTUALIZADO

2026-08-10

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Ubicada en un estratégico sector de Ancón Sur, esta bodega ofrece una excelente ubicación sobre la vía alterna de la Autopista Sur, con fácil acceso para transporte de carga y operaciones logísticas. Se encuentra a pocos metros de la estación del Metro La Estrella, lo que facilita la movilidad del personal y la conectividad con el resto del Valle de Aburrá. Su entorno empresarial y la cercanía a importantes corredores viales la convierten en una excelente opción para almacenamiento, distribución, producción o actividades industriales.

CARACTERÍSTICAS

✓ Acabados Cubierta A Dos Aguas

✓ Acceso Pavimentado

✓ Almacenamiento

✓ Bombas De Gasolina

✓ Cemento

✓ Cerca A Hospitales

✓ Cerca A Iglesias

✓ Cerca A Sector Comercial

✓ Cerca A Supermercados

✓ Cerca De Centro Comercial

✓ Cocineta

✓ Comodas Vias De Acceso

✓ Excelente Estado

✓ Iluminacion Trifásica

✓ Kva

✓ Ladrillo A La Vista

✓ Luz Blanca

✓ Parqueaderos Bahía Externa

✓ Pisos Concreto Reforzado

✓ Puerta Peatonal

✓ Puerta Tractomula

✓ Restaurantes

✓ Tipo De Bodegas Pesada

✓ Trans. Público Cercano

✓ Uso Del Lote Industrial

✓ Zona Industrial

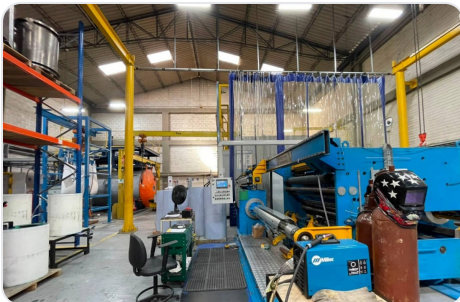
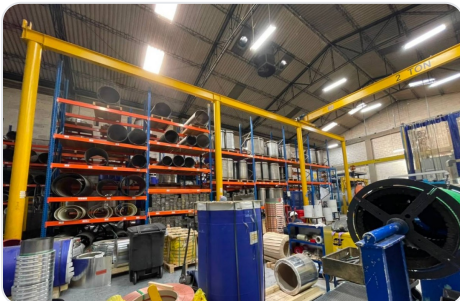


FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

<https://elitegroupbodegas.com/>

CATÁLOGO MULTIMEDIA



🕒 Ficha técnica generada el 2026-10-23 00:08

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.