



FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

<https://elitegroupbodegas.com/>

BODEGA - ANCON SUR, SABANETA

<https://elitegroupbodegas.com/inmueble/bodega-ancon-sur-sabaneta-2/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://elitegroupbodegas.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

Sin dato

CANON DE ARRIENDO

\$ 23.000.000

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

1180.00 m²

ÁREA LOTE

1180.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

1180.00 m²

HABITACIONES

0

BAÑOS

3

GARAJES

0

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

2005



FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

<https://elitegroupbodegas.com/>

DETALLES CLAVE

CÓDIGO

671

CATEGORÍA

Sin dato

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

Antioquia

LUGARES CERCANOS

Sin dato

GESTIÓN

Arriendo

ETIQUETA

Sin dato

CIUDAD

Sabaneta

PUBLICADO

2026-07-16

TIPO

Bodega

PAÍS

Colombia

BARRIO

Ancon Sur

ACTUALIZADO

2026-08-04

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Bodega industrial en Sabaneta, ubicada dentro de parque industrial y a solo 2 minutos de la Estación La Estrella del Metro, con excelente conectividad para logística y transporte. Cuenta con energía trifásica de 40 kVA, ideal para procesos productivos y operación de maquinaria, además de malacate de carga que facilita el movimiento de mercancías. Su ubicación estratégica, seguridad y fácil acceso la convierten en una excelente opción para almacenamiento, distribución o industria.

CARACTERÍSTICAS

✓ Acabados Cubierta Tipo Coliseo

✓ Almacenamiento

✓ Altura Restringida

✓ Bahías De Parqueo

✓ Baño Bodega

✓ Bombas De Gasolina

✓ Cemento

✓ Cerca A Sector Comercial

✓ Cocineta

✓ Comodas Vías De Acceso

✓ En El Piso

✓ Estado Del Inmueble Bueno

✓ Iluminacion Trifásica

✓ Kva

✓ Liviana

✓ Malakate

✓ Mezannine

✓ Nivel

✓ Oficinas Administrativas

✓ Parque Industrial

✓ Parqueaderos Comunal

✓ Pisos Concreto Reforzado

✓ Portería Vigilancia

✓ Puerta Peatonal

✓ Puerta Tractomula

✓ Restaurantes

✓ Sencillo



FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

<https://elitegroupbodegas.com/>

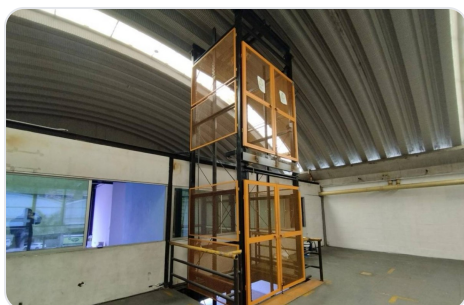
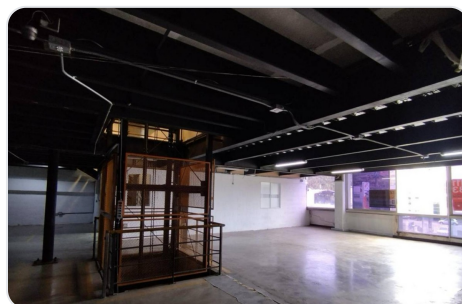
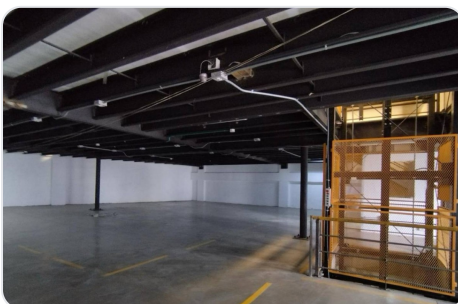
✓ Tipo De Bodegas Pesada

✓ Trans. Público Cercano

✓ Vigilancia 24 Horas

✓ Zona Industrial

CATÁLOGO MULTIMEDIA



🕒 Ficha técnica generada el 2026-10-23 00:16

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.