



FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

<https://elitegroupbodegas.com/>

BODEGA - AGUACATALA, MEDELLÍN

<https://elitegroupbodegas.com/inmueble/bodega-aguacatala-medellin/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://elitegroupbodegas.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

Sin dato

CANON DE ARRIENDO

\$ 22.000.000

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

450.00 m²

ÁREA LOTE

450.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

450.00 m²

HABITACIONES

0

BAÑOS

4

GARAJES

3

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

2011



FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

<https://elitegroupbodegas.com/>

DETALLES CLAVE

CÓDIGO

631

CATEGORÍA

Sin dato

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

Antioquia

LUGARES CERCANOS

Sin dato

GESTIÓN

Arriendo

ETIQUETA

Sin dato

CIUDAD

Medellín

PUBLICADO

2026-07-16

TIPO

Bodega

PAÍS

Colombia

BARRIO

Aguacatala

ACTUALIZADO

2026-07-16

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Bodega ubicada en Medellin en zona industrial, con excelentes rutas de transporte para sus colaboradores, también es una muy buena vitrina comercial, cerca a estación del metro, está bodega es ideal para almacenamiento, producción, empresas de confecciones, call centers, si busca crecimiento para su empresa esta es la bodega ideal. NOTA: La inmobiliaria Elite Group factura por intermediación inmobiliaria 20 por ciento mas IVA, una única vez a la firma del contrato de arrendamiento.

CARACTERÍSTICAS

✓ Acabados Cubierta A Dos Aguas

✓ Acabados Cubierta Teja Eternit

✓ Acceso Pavimentado

✓ Alcantarillado

✓ Almacenamiento

✓ Altura Metros

✓ Área Urbana

✓ Baño Bodega

✓ Bodega

✓ Bombas De Gasolina

✓ Cerca A Hospitales

✓ Cerca A Iglesias

✓ Cerca A Sector Comercial

✓ Cerca A Supermercados

✓ Cerca Al Aeropuerto

✓ Cerca De Centro Comercial

✓ Cocineta

✓ Comodas Vías De Acceso

✓ En Zona Comercial

✓ Estado Del Inmueble Bueno

✓ Iluminacion Natural

✓ Iluminacion Trifásica

✓ Kva

✓ Ladrillo A La Vista

✓ Liviana

✓ Mezannine

✓ Otro



FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

<https://elitegroupbodegas.com/>

✓ Parques Cercanos

✓ Pisos Baldosa

✓ Puerta Peatonal

✓ Puerta Persiana

✓ Restaurantes

✓ Sobre Vía Principal

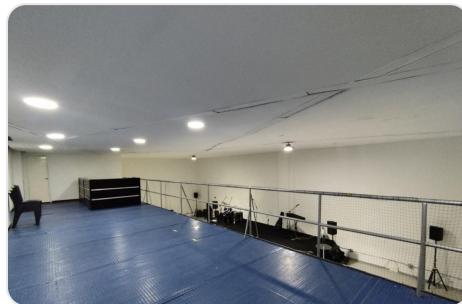
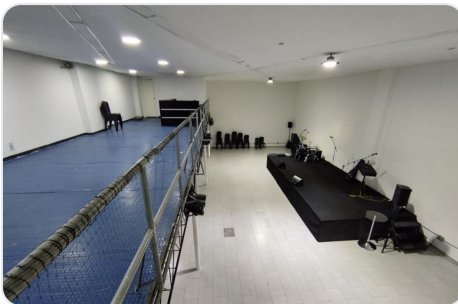
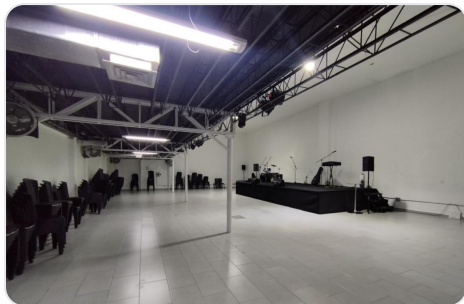
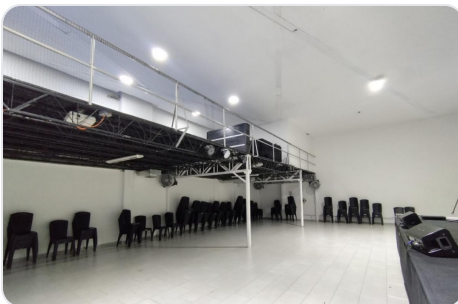
✓ Trans. Público Cercano

✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios

✓ Uso Del Lote Industrial

✓ Zona Industrial

CATÁLOGO MULTIMEDIA



🕒 Ficha técnica generada el 2026-10-23 12:33

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.